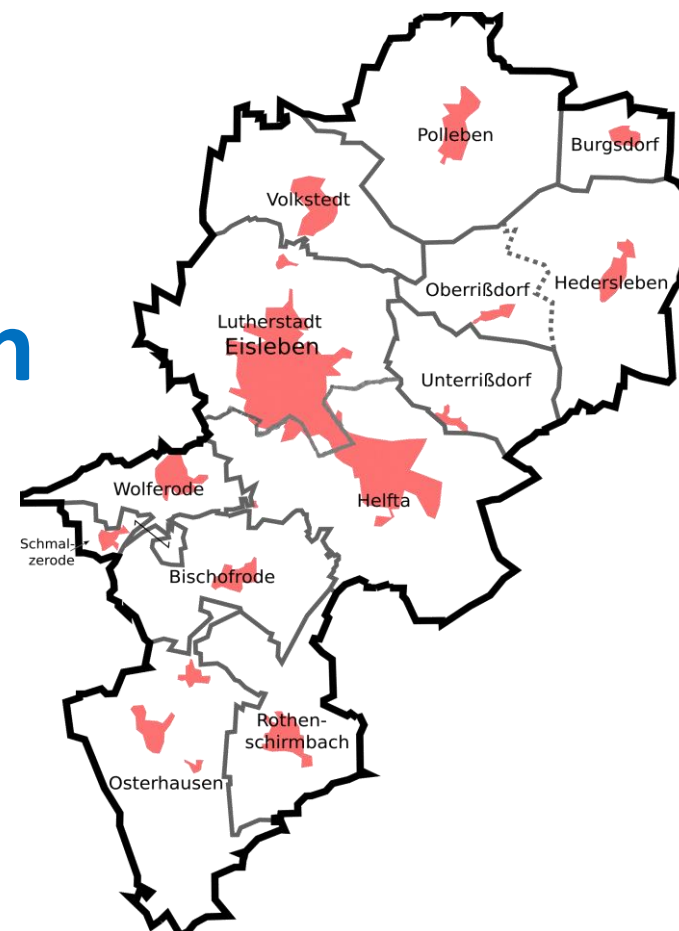




Dossiers Feuerwehrgerätehäuser Lutherstadt Eisleben



Stand: 22.04.2026
Überarbeitungsindex: b
Überarbeitungsgrund: Fortschreibung der baulichen Maßnahmen

SGL Gebäudemanagement
Ingo Trümpler



Übersicht aller Feuergerätehäuser im Stadtgebiet einschl. Ansprechpartner

Nr.	Objekt	Ortschaft	Anschrift	Ansprechpartner	Telefonnummer
1	FW Eisleben	Eisleben	Breiter Weg 105 06295 Lutherstadt Eisleben	Rene Wunderlich	03475/655430
2	FW Helfta	Helfta	Hauptstraße 46 06295 Lutherstadt Eisleben	Ramon Friedling	03475/655410
3	FW Helfta Alt *)	Helfta	Hauptstraße 54 06295 Lutherstadt Eisleben	Ramon Friedling	03475/655410
4	FW Bischofrode	Bischofrode	Brunnengasse 4 / 4a 06295 Lutherstadt Eisleben - OT Bischofrode	Thomas Beau	01516 / 1134997
5	FW Wolferode	Wolferode	Wimmelburger Str. 1c 06295 Lutherstadt Eisleben - OT Wolferode	Marco Fest	03475/635566
6	FW Rothenschirmbach	Rothenschirmbach	Hornburger Str. 1b 06295 Lutherstadt Eisleben - OT Rothenschirmbach	Christian Barth	034776/20406
7	FW Osterhausen	Osterhausen	Allstedter Straße 14a 06295 Lutherstadt Eisleben - OT Osterhausen	Peter Götte	034776/21025
8	FW Polleben	Polleben	Gerbstedter Str. 16a 06295 Lutherstadt Eisleben - OT Polleben	Danny Herold	03475/610046
9	FW Oberrißdorf	Oberrißdorf	August-Heine-Str. 11 06295 Lutherstadt Eisleben - OT Oberrißdorf	Steffen Grünbein	01525 / 4895928
10	FW Schmalzerode	Schmalzerode	Stadtweg 13a 06295 Lutherstadt Eisleben - OT Schmalzerode	Florian Schrader	03475/638000
11	FW Hedersleben	Hedersleben	Lawekestraße 4 06295 Lutherstadt Eisleben - OT Hedersleben	Tobias Jäsch	0171/2046383
12	FW Volkstedt	Volkstedt	Schulstraße 6b 06295 Lutherstadt Eisleben - OT Volkstedt	Lukas Kettner	01512 / 7010295



Gesamtkostenübersicht aller Unterhaltungs- u. Investitionsmaßnahmen in den Feuerwehren

Erläuterungen zur zeitlichen Erfordernis der Umsetzung der zusammengestellten baulichen Maßnahmen:	Priorität	Durchführungszeitraum
	Sofort	innerhalb 6 Monate
	Kurzfristig	innerhalb eines Jahres
	Mittelfristig	Einplanung im nächsten Doppelhaushalt
	Langfristig	>3 Jahre

FW Eisleben	Investition	Unterhaltung
Kosten innerhalb eines Jahres	90.000,00 €	29.300,00 €
Kosten im nächsten Doppelhaushalt	152.000,00 €	99.000,00 €
Kosten langfristig	630.000,00 €	0,00 €
Gesamt Kosten	872.000,00 €	128.300,00 €

FW Helfta	Investition	Unterhaltung
Kosten innerhalb eines Jahres	0,00 €	15.200,00 €
Kosten im nächsten Doppelhaushalt	40.600,00 €	247.985,00 €
Kosten langfristig	40.000,00 €	6.200,00 €
Gesamt Kosten	80.600,00 €	269.385,00 €

FW Helfta alt	Investition	Unterhaltung
Kosten innerhalb eines Jahres	Das Objekt wird an den Förderverein FW Helfta übertragen, welcher zukünftig die Unterhaltung übernimmt.	
Kosten im nächsten Doppelhaushalt		
Kosten langfristig		
Gesamt Kosten		

FW Bischofrode	Investition	Unterhaltung
Kosten innerhalb eines Jahres	0,00 €	20.500,00 €
Kosten im nächsten Doppelhaushalt	25.000,00 €	2.500,00 €
Kosten langfristig	200.000,00 €	0,00 €
Gesamt Kosten	225.000,00 €	23.000,00 €

FW Wolferode	Investition	Unterhaltung
Kosten innerhalb eines Jahres	0,00 €	12.800,00 €
Kosten im nächsten Doppelhaushalt	0,00 €	12.500,00 €
Kosten langfristig	0,00 €	5.000,00 €
Gesamt Kosten	0,00 €	30.300,00 €

FW Rothenschirmbach	Investition	Unterhaltung
Kosten innerhalb eines Jahres	0,00 €	3.600,00 €
Kosten im nächsten Doppelhaushalt	1.500,00 €	10.600,00 €
Kosten langfristig	0,00 €	0,00 €
Gesamt Kosten	1.500,00 €	14.200,00 €



FW Osterhausen	Investition	Unterhaltung
Kosten innerhalb eines Jahres	0,00 €	6.200,00 €
Kosten im nächsten Doppelhaushalt	0,00 €	1.600,00 €
Kosten langfristig	30.000,00 €	0,00 €
Gesamt Kosten	30.000,00 €	7.800,00 €

FW Polleben	Investition	Unterhaltung
Kosten innerhalb eines Jahres	0,00 €	12.000,00 €
Kosten im nächsten Doppelhaushalt	0,00 €	8.000,00 €
Kosten langfristig	100.000,00 €	0,00 €
Gesamt Kosten	100.000,00 €	20.000,00 €

FW Oberrißdorf	Investition	Unterhaltung
Kosten innerhalb eines Jahres	0,00 €	600,00 €
Kosten im nächsten Doppelhaushalt	6.500,00 €	8.800,00 €
Kosten langfristig	5.000,00 €	6.000,00 €
Gesamt Kosten	11.500,00 €	15.400,00 €

FW Schmalzerode	Investition	Unterhaltung
Kosten innerhalb eines Jahres	23.000,00 €	43.800,00 €
Kosten im nächsten Doppelhaushalt	60.000,00 €	38.000,00 €
Kosten langfristig	20.000,00 €	55.000,00 €
Gesamt Kosten	103.000,00 €	136.800,00 €

FW Hedersleben	Investition	Unterhaltung
Kosten innerhalb eines Jahres	0,00 €	30.000,00 €
Kosten im nächsten Doppelhaushalt	8.000,00 €	62.000,00 €
Kosten langfristig	0,00 €	0,00 €
Gesamt Kosten	8.000,00 €	92.000,00 €

FW Volkstedt	Investition	Unterhaltung
Kosten innerhalb eines Jahres	0,00 €	0,00 €
Kosten im nächsten Doppelhaushalt	150.000,00 €	0,00 €
Kosten langfristig	0,00 €	0,00 €
Gesamt Kosten	150.000,00 €	0,00 €

Gesamtkosten aller Feuerwehren:

	Investition	Unterhaltung	Gesamt:
Gesamtkosten innerhalb eines Jahres	113.000,00 €	167.800,00 €	280.800,00 €
Gesamtkosten im nächsten Doppelhaushalt (2 Jahre)	293.600,00 €	489.385,00 €	782.985,00 €
		244.692,50 € 244.692,50 €	
Gesamtkosten Langfristig	1.025.000,00 €	72.200,00 €	1.097.200,00 €

Information zum letzten DHH (Vergleich)		2023	2024	
Planansätze für den DHH 2023 /2024	0,00 €	117.100,00 €	184.600,00 €	

Gesamt Investitionskosten	1.431.600,00 €	Gesamt Unterhaltungskosten	1.218.770,00 €
Gesamt Unterhaltungs- und Investitionskosten	2.650.370,00 €		



Abgleich der Feuerwehrgeräthäuser mit den primären und aktuellen Anforderungen nach DIN 14092 - 1

Nr.	Objekt	Stellplätze in der Fahrzeughalle und Abgleich mit der gültigen DIN 14092-1 2012				Getrennte Zu- und Abfahrt im Einsatz- fall	Parkplätze		Umkleideräume			Wasch- und Duschraum		Toiletten- räume		Schul- ungs- raum	Jugend- raum	Tee- küche	Büro- / Wehr- leiter- zimmer	Geräte- und Lager- flächen
		An- zahl	Stellplatz 1 4,50 x 10,00 m Torhöhe 4,00m Torbreite 3,60m	Stellplatz 2 4,50 x 12,50 m Torhöhe 4,00m Torbreite 3,60m	Stellplatz 3 4,50 x 12,50 m Torhöhe 4,50m Torbreite 3,60m		Stellplatz 4 Sondergröße	vorh.	erf. nach DIN	vorh.	An- zahl	Anmerkung	vorh.	An- zahl	vorh.					
1	FW Eisleben	9		9 Stauraum hinter den Fahrzeugen fehlt		nein	18	58	nein	0	Spinde in der Fahrzeug- halle aufgestellt	ja	2	ja	2	vorh.	vorh.	vorh.	vorh.	ja
2	FW Helfta	5				nein	28	30	nein	0	Spinde in der Fahrzeug- halle aufgestellt	ja	2	ja	2	vorh.	vorh.	vorh.	vorh.	ja Kalthalle
3	FW Bischofrode	1	1 Stauraum hinter den Fahrzeugen fehlt			nein	0	12	nein	0	Spinde in der Fahrzeug- halle aufgestellt	nein	0	ja	1	vorh.	nein	nein	nein	keine
4	FW Wolferode	2				nein	8	12	nein	0	Spinde in der Fahrzeug- halle aufgestellt	ja	1	ja	1	vorh.	nein	vorh.	vorh.	eingeschränkt
5	FW Rothenschirmbach	2	2			ja	8	12	ja	2		ja	2	ja	2	vorh.	vorh.	vorh.	vorh.	ja
6	FW Osterhausen	2	2			nein	12	12	ja	2		ja	2	ja	2	vorh.	vorh.	vorh.	vorh.	ja
7	FW Polleben	2				nein	4	12	nein	0	Spinde in der Fahrzeug- halle aufgestellt	ja	1	ja	1	vorh.	nein	vorh.	vorh.	eingeschränkt
8	FW Oberrißdorf	2				nein	12	12	nein	0	Spinde in der Fahrzeug- halle aufgestellt	nein	0	ja	1	vorh.	nein	vorh.	nein	ja
9	FW Schmalzerode	2				nein	0	12	nein	0	Spinde in der Fahrzeug- halle aufgestellt	nein	0	ja	1	vorh.	ja separates Gebäude	vorh.	nein	keine
10	FW Hedersleben	3				ja	9	18	nein	0	Spinde in der Fahrzeug- halle aufgestellt	ja	1	ja	1	vorh.	vorh.	nein	ja	ja
11	FW Volkstedt	2	2			ja	0	12	ja	2		ja	2	ja	2	vorh.	vorh.	vorh.	vorh.	ja
			8,00 m	10,00 m	10,00 m	nach Bedarf	zugehörige max. Länge der Fahrzeuge													

Informationen zu den Anforderungen an Feuerwehrgeräthäuser mit Baujahr vor dem Jahr 2012 (Einführung der DIN 14092-1 2012)

Stellplatzabmessungen nach <u>alter</u> DIN 14092-1				
Stellplatzgröße	Breite b ₁ mind.	Länge L mind.	Torhöhe mind.	Zuordnung von Feuerwehrfahrzeugen
1	4,5 m	8,0 m	3,5 m	für alle Feuerwehrfahrzeuge mit einer Gesamtlänge von $\leq 6,0$ m
2	4,5 m	10,0 m	3,5 m	für alle Feuerwehrfahrzeuge mit einer Gesamtlänge von $> 6,0$ m und $\leq 8,0$ m
3	4,5 m	12,5 m	4,0 m	für alle Feuerwehrfahrzeuge mit einer Gesamtlänge von $> 8,0$ m und $\leq 10,0$ m
4	4,5 m	12,5 m	4,5 m	für alle Feuerwehrfahrzeuge mit einer Bauhöhe von $> 3,5$ m und einer Gesamtlänge von $\leq 10,0$ m



Feuerwehr Lutherstadt Eisleben

Bild des Objekts

Anschrift	:	Breiter Weg 105, 06295 Lutherstadt Eisleben
Ansprechpartner	:	Rene Wunderlich
Tel.	:	03475 / 655430
Fax	:	03475 / 655449
E-Mail	:	elw.eisleben@lutherstadt-eisleben.de
Baujahr	:	2005
Objektart	:	Feuerwehr
Gebäudeart	:	Feuerwehrgerätehaus
Grundstücksgröße	:	4837 m²
Brutto-Grundfläche	:	1568,33 m²
Anzahl Geschosse	:	2x
Unterkellerung	:	Nein
Gemarkung	:	2110
Flur	:	10, 11
Flurstück	:	1132, 1888, 265/3



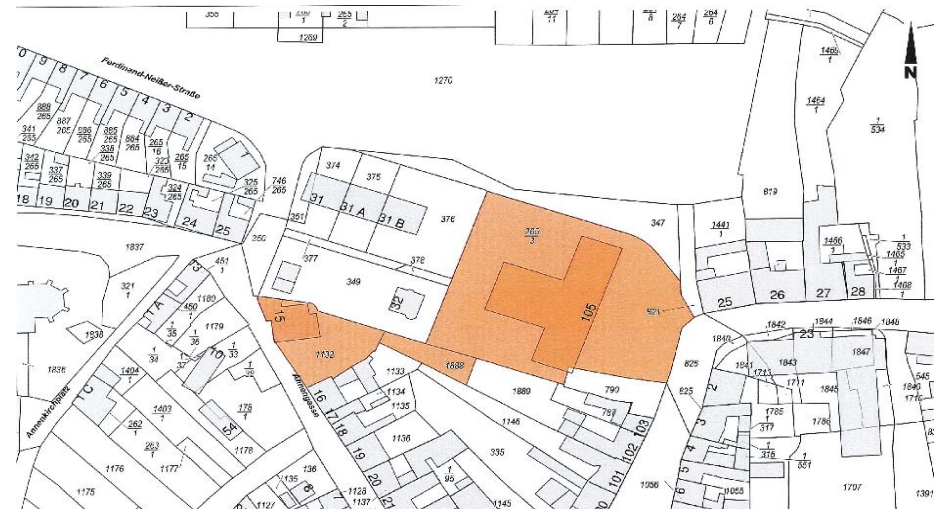
Lageplan

Gründungsjahr: 1875

Einsatzfähigkeit: Stand:

Mitglieder: Die aktuellen Zahlen zum Mitgliederbestand sind immer der aktuellen FEU 905 zu entnehmen.

Zusätzl. Infomartionen:





1. Charakterisierung des Gebäudes

Informationen und Angaben zu den Raumflächen

Raumbezeichnung	Zuweisung nach DIN 14092-1	Anzahl der Räumlichkeiten	Standort	Größe in m²	Anzahl max. zul. Personen / Stellplätze	Anmerkung
Fahrzeughalle 1	: Schulungsraum	1x	EG	570,27	9	Umkleiden Männer
Fahrzeughalle 2	: Jugendgruppenraum	1x	EG	47,61	1	Stauraum hinter dem Fahrzeug fehlt
Besprechungsraum	: Schulungsraum	1x	EG	30,38	20	Geschlechter getrennt
Sanitäranlagen	: Sanitärräume: WC-Anlagen, Waschen/Duschen	2x	EG	37,88		
TKZ	: Funk-/Telekommunikationsraum	1x	EG	16,46		Einsatzzentrale
Lageraum 1	: allgemeines Lager	1x	EG	30,07		
Lageraum 2	: allgemeine Werkstatt	1x	EG	31,22		
Küche	: Teeküche	1x	EG	7,52		
HAR	: Flächen für die technische Gebäudeausrüstung	1x	EG	13,43		Heizung, WW
Wirtschaftsraum	: Grobwäsche/ Dekontamination	2x	EG	13,78		Waschmaschinen
Sanitäranlagen	: Sanitärräume: WC-Anlagen, Waschen/Duschen	2x	OG	30		Geschlechter getrennt
Büroraum 1	: Verwaltung/Büroeinheit	1x	OG	17,58		Wehrleiter
Büroraum 2	: Verwaltung/Büroeinheit	1x	OG	15,18		
Büroraum 3	: Verwaltung/Büroeinheit	1x	OG	12,48		
Besprechungsraum	: Schulungsraum	1x	OG	152,18	61	
Besprechungsraum	: Jugendgruppenraum	1x	OG	47,36	19	
Küche	: Teeküche	1x	OG	10,94		

Zusatzbedarf Räume



Anzahl der Geschosse (Fahrzeughalle):		2	Zum Teil	Barrierefreiheit gegeben	Anmerkung
Kellergeschoss	Nein	Obergeschoss:	Ja	Nein	
Erdgeschoss	Ja	Dachgeschoss:	Nein		
Anzahl der Geschosse (Sozialbereich):		2	Vollständig	Barrierefreiheit gegeben	Anmerkung
Kellergeschoss	Nein	Obergeschoss:	Ja	Nein	
Erdgeschoss	Ja	Dachgeschoss:	Nein		

Angaben zur Bauweise des Feuerwehrgerätehauses:

Fahrzeughalle		Sozialbereich	
Bauteil	Konstruktionsart	Bauteil	Konstruktionsart
Dachform:	: Satteldach	Dachform:	: Satteldach
Dachkonstruktion	: Sparrendach	Dachkonstruktion	: Sparrendach
Dacheindeckung	: Dachziegel	Dacheindeckung	: Dachziegel
Decke über EG	: Stahlbeton	Decke über EG	: Stahlbeton
Außenwände	: Mauerwerk	Decke über OG	: GK-Decke
WDVS	: Ja	Außenwände	: Mauerwerk
Gründung:	Streifenfundamente	WDVS	: Ja
		Gründung:	Streifenfundamente

Angaben zum 2. baulichen Rettungsweg:

Kellergeschoss		Obergeschoss:	über Fenster
Erdgeschoss	vorhanden	Dachgeschoss:	

Angaben zu erforderlichen Flächen der Außenanlagen:

Bezeichnung	Zuweisung nach DIN 14092-1	Anzahl der Flächen / Stellplätze	Standort	Größe in m²	Anmerkung
Vorplatz	Stauraum vor den Toren	10	Gerätehaus	562,5	offene Fläche ohne Schutzmaßnahmen
Parkplatz	Alarmparkplatz	18	Hinter dem Gerätehaus	---	
Übungsfläche	Übungsfläche	1	Karl-Fischer-Sportplatz	>250,00	
Waschplatz	Weitere Funktionsflächen in den Außenanlagen	1			



Technische Gebäudeausstattung (Haustechnik)					
Technische Anlage	Ausführungsart	Technische Anlage	Ausführungsart	Technische Anlage	Ausführungsart
Heizungsanlage	: Zentral	PV-Anlage	nicht vorhanden	Klimaanlage	: Splitklimaanl. im Schulungsr.
Wärmeabgabe Sozialtrakt	: Kombination	Größe (kWp)		Klimaanlage	Wehrleiterbüro und TK-Zentrale
Wärmeabgabe Fahrzeughalle	: Lufterhitzer	Speicher		Lüftungsanlage	: zentral sowie dezentral
Heizkessel	: Gasheizung	Leistung des Speichers		Brandschutzklappen	: ja
Brennstoff	: Erdgas	Smartmeter		Rauchwärmeabzugsanlage	: nein
Sanitärtechnik WW	: WW dezentral			CO Warnanlage	: nein
Bei dezentral WW Art:	elektrische Durchlauferhitzer	EMA	: Ja		
Bei zentral Größe des WW-Speichers		BMA bzw. BWA	: Ja		
		EMA und BMA kombiniert	: Ja		
Thermische Solaranlage	nicht vorhanden	Rauchmelder	: Ja verbunden mit der BMA	Brandschutztüren	6x
Art		Aufschaltung EMA/BWA	nein		
mit Heizungsunterstützung		Schließanlage:	Ja mit Schlüsselsystem	Blitzschutz	: Fangeinrichtung



Feuerwehrspezifische Gebäudeausstattung					
Technische Anlage		Technische Anlage		Technische Anlage	
Bodenbelag	Spaltklinker	Zugänglichkeit	vorhanden	Funkausrüstung (BOS)	
Fahrzeughalle		Außentür für Hausanschlüsse			
Entwässerung	vorhanden	Stiefelwäsche/ Grobwäsche	vorhanden	Lüftung Waschhalle	
Fahrzeughalle		Drucklufferhaltung	vorhanden	Beleuchtung / Verdunklung	
Ölabscheider	vorhanden	Ladeerhaltung	vorhanden		
Feuerwehrtore	Sektionaltor elektrisch	RED-Box (Anzahl)	ja		
davon mit elek. Antrieb	ja	Abgasabsauganlage	vorhanden		
Druckluftanlage	vorhanden	Abgasabsauganlage für jeden Stellplatz:	ja		
Wasseranschluss für Löschtankbefüllung	vorhanden			Funk-/Tele-kommunikationsraum	
Notbeleuchtung		Notstrom:			
Notbeleuchtung	vorhanden	Sicherheitsstromversorgung	vorhanden	Ersatzstromversorgung	vorhanden
Sicherheitsbeleuchtung	vorhanden	Stromquelle	Einzelbatterien	Aufrechterhaltung:	nur Teile der E-Anlage
Teil der Notbeleuchtung	Ja	Ersatzbeleuchtung für		Heizung mit angeschlossen:	nein
Sicherheitsbeleuchtung für		Sicherheitsbeleuchtung für		Warmwasseraufbereitung mit angeschlossen:	nein
Ersatzbeleuchtung	nicht vorhanden			Ersatzstromquelle Anschlusswert Ort des Anschlusses	Notstromaggregat Kraftstromdose 16A neben Eingangstür Hausanschlussraum
Teil der Notbeleuchtung				Standort	außen
Ersatzbeleuchtung für				Notstromaggregat	



2. Notwendige bauliche Maßnahmen

Priorität	geplante Ausführungszeiträume	Projekt	Maßnahme abgeschlossen
Sofort	innerhalb 6 Monate		
Kurzfristig	innerhalb eines Jahres		
Mittelfristig	Einplanung im nächsten Doppelhaushalt		
Langfristig	>3 Jahre		

Nr.	Art der Maßnahme	Lage	Problembeschreibung	Menge	EP	GP	Funktions- beeinträchtigung der FW / sicherheitsrelevante Mängel	Priorität
1	Unterhaltung	Brandschutztür EG	Brandschutztür EG rechts - Dichtung defekt	1x	500,00 €	500,00 €	Ja	
2	Investition	Klimaanlage TKZ, Büro 1. OG	Durch Serverschrank zusätzl. Wärmebelastung in der Räumlichkeit. Einbau einer Klimaanlage.	1x	8.000,00 €	8.000,00 €	Ja	
3	Unterhaltung	Fußbodenklinker Fahrzeughalle	großflächige Schäden in der gesamten Halle	500 m²	180,00 €	90.000,00 €	Nein	Mittelfristig
4	Unterhaltung	Vorplatz	defekte Pflastersteine und Setzungen	1x	500,00 €	500,00 €	Ja	
5	Unterhaltung	Fliesen Männer Dusche	teilweise läuft das Wasser unter die Fliesen, erster Befall von Schimmel und Ameisen zu	25 m²	400,00 €	10.000,00 €	Nein	
6	Unterhaltung	Fahrzeughalle	Malerarbeiten	1.000 m²	9,00 €	9.000,00 €	Nein	Mittelfristig
7	Unterhaltung	Sozialtrakt	Notbeleuchtung defekt	4	300,00 €	1.200,00 €	Nein	
8	Investition	Schulungsraum OG	2. baulicher Rettungsweg fehlt	1x	60.000,00 €	60.000,00 €	Nein	Mittelfristig
9	Unterhaltung	Beschläge WC-Türen 1. OG	durch Sonneneinstrahlung porös, müssen ereneuert werden, dies könnte durch die Gerätewarte erfolgen				Nein	
10	Unterhaltung	Regeneinläufe	Steine um den Regeneinlauf sind defekt	1x	900,00 €	900,00 €	Nein	
11	Investition	Parkplätze	Erweiterung von Parkplätzen (Grundstücksgrunderwerb)	1. Grünschnitt 2. Haus beräumen 3. Abbruch Hauptgeb.			Nein	
12	Investition	2. Zufahrt zum Feuerehrgeleände	Abbruch Annengasse 15	1x	90.000,00 €	90.000,00 €	Nein	Sofort



13	Unterhaltung	Heizungsanlage	Erneuerung Heizungszentrale	1x	25.000,00 €	25.000,00 €	Ja	Sofort	
14	Investition	Parkplätze	Parkplatz und Zufahrt an der Annengasse	1x	80.000,00 €	80.000,00 €	Nein	Mittelfristig	
15	Investition	Carport	2 Stellplätze Außengarage mit Carport	2x	6.000,00 €	12.000,00 €	Nein	Mittelfristig	
16	Investition	Waschhalle	Neubau einer Waschhalle	1x	230.000,00 €	230.000,00 €	Nein	langfristig	
17	Investition	Anbau Gebäude	Erweiterung des Gebäudes für zusätzliche Umkleiden	1x	400.000,00 €	400.000,00 €	Nein	langfristig	
18	Unterhaltung	Videoanlage	Erneuerung der Videoüberwachung	1x	3.500,00 €	3.500,00 €	Nein	Sofort	
19	Unterhaltung	Sektionaltor	Scheibe austauschen	1x	500,00 €	500,00 €	Nein	sofort	
20	Unterhaltung	Lüftung EG	Melder tauschen	1x	300,00 €	300,00 €	Nein	sofort	
						Investition	Unterhaltung	Gesamt	
						Kosten innerhalb eines Jahres	90.000,00 €	29.300,00 €	119.300,00 €
						Kosten im nächsten Doppelhaushalt	152.000,00 €	99.000,00 €	251.000,00 €
						Kosten in mehr als 3 Jahren	630.000,00 €	- €	630.000,00 €
						Gesamt Kosten	872.000,00 €	128.300,00 €	1.000.300,00 €



Feuerwehr Helfta			Bild des Objekts
Anschrift	:	Hauptstraße 46, 06295 Lutherstadt Eisleben	
Ansprechpartner	:	Ramon Friedling	
Tel.	:	03475 / 655410	
Fax	:	03475 / 655429	
E-Mail	:	elwhelfta@lutherstadt-eisleben.de	
Baujahr	:	1996	
Objektart	:	Feuerwehr	Lageplan
Gebäudeart	:	Feuerwehrgerätehaus	
Grundstücksgröße	:	1554 m²	
Brutto-Grundfläche	:	1054,51 m²	
Anzahl Geschosse	:	2x	
Unterkellerung	:	Nein	
Gemarkung	:	2111	
Flur	:	23	
Flurstück	:	49/34, 49/33, 49/25	
Gründungsjahr:	1898		
Einsatzfähigkeit:	Stand:		
Mitglieder:	Die aktuellen Zahlen zum Mitgliederbestand sind immer der aktuellen FEU 905 zu entnehmen.		
Zusätzl. Infomartionen:			



1. Charakterisierung des Gebäudes

Informationen und Angaben zu den Raumflächen

Raumbezeichnung	Zuweisung nach DIN 14092-1	Anzahl der Räumlichkeiten	Standort	Größe in m²	Anzahl max. zul. Personen / Stellplätze	Anmerkung
Fahrzeughalle 1	: Fahrzeughalle (Stellplätze)	1x	EG	216,14	3	Umkleide Herren
Fahrzeughalle 2	: Fahrzeughalle (Stellplätze)	1x	EG	45,43	1	Werkstatt
Fahrzeughalle 3	: Fahrzeughalle (Stellplätze)	1x	EG	108,33	2	Umkleide Herren
Umkleiden Frauen	: Umkleideraum	1x	EG	16,94		
Lageraum 1	: allgemeines Lager	1x	EG	11,55		
Lageraum 2	: Grobwäsche/ Dekontamination	1x	EG	6,97		Waschmaschinenraum
Lageraum 3	: allgemeines Lager	1x	EG	6,24		
Lageraum 4	: allgemeines Lager	1x	EG	11,55		
HAR	: Flächen für die technische Gebäudeausrüstung	1x	EG	8,03		Heizung, WW
Sanitäranlagen	: Sanitärräume: WC-Anlagen, Waschen/Duschen	1x	EG	2,82		Toilette Geschlechter gemischt
TKZ	: Funk-/ Telekommunikationsraum	1x	EG	ca. 6		
Besprechungsraum	: Schulungsraum	1x	OG	154	60	
Besprechungsraum	: Jugendgruppenraum	1x	OG	22,75	14	
Büroraum	: Verwaltung/Büroeinheit	1x	OG	14,61		Wehrleiter
Büroraum	: Verwaltung/Büroeinheit	1x	OG	13,25		
Sanitäranlagen Frauen	: Sanitärräume: WC-Anlagen, Waschen/Duschen	2x	OG	15,44		Toiletten Geschlechter getrennt
Sanitäranlagen Männer	: Sanitärräume: WC-Anlagen, Waschen/Duschen	2x	OG	15,31		Toilette Geschlechter getrennt
Büroraum	: Verwaltung/Büroeinheit	2x	OG	43,97	16	Kommandozimmer Einsatzleitung



Bauteil	Konstruktionsart		Bauteil	Konstruktionsart	
Dachform:	: Satteldach		Dachform:	: Satteldach	
Dachkonstruktion	: Sparrendach		Dachkonstruktion	: Sparrendach	
Dacheindeckung	: Blech		Dacheindeckung	: Blech	
Decke über EG	: Stahlbeton		Decke über EG	: Stahlbeton	
Außenwände	: Mauerwerk		Decke über OG	: GK-Decke	
WDVS	: Nein		Außenwände	: Mauerwerk	
Gründung:	: Streifenfundamente		WDVS	: Nein	
Angaben zum 2. baulichen Rettungsweg:					
Kellergeschoss		Obergeschoss:	über Fenster		
Erdgeschoss	vorhanden	Dachgeschoss:			
Angaben zu erforderlichen Flächen der Außenanlagen:					
Bezeichnung	Zuweisung nach DIN 14092-1	Anzahl der Flächen / Stellplätze	Standort	Größe in m²	Anmerkung
Vorplatz	Stauraum vor den Toren	6	Gerätehaus		
Parkplatz	Alarmparkplatz	12	Hinter dem Gerätehaus		
Übungsfläche	Übungsfläche	1	Federmarkt	>250,00	
Waschplatz	Weitere Funktionsflächen in den Außenanlagen	1			offene Fläche ohne Schutzmaßnahmen



Bauteil		Konstruktionsart	
Dachform:	:	Satteldach	
Dachkonstruktion	:	Sparrendach	
Dacheindeckung	:	Blech	
Decke über EG	:	Stahlbeton	
Außenwände	:	Mauerwerk	
WDVS	:	Nein	
Gründung:	:	Streifenfundamente	
Technische Gebäudeausstattung (Haustechnik)			
Technische Anlage		Ausführungsart	
Heizungsanlage	:	Zentral	
Wärmeabgabe	:	Heizkörper	
Sozialtrakt			
Wärmeabgabe	:	Lufterhitzer	
Fahrzeughalle			
Heizkessel	:	Gasheizung	
Brennstoff	:	Erdgas	
Sanitärtechnik WW	:	WW zentral	
Bei dezentral WW Art:			
Bei zentral Größe des WW-Speichers		300 Liter Warmwasserspeicher	
Thermische Solaranlage		nicht vorhanden	
Art			
mit Heizungsunterstützung			
Technische Anlage		Ausführungsart	
PV-Anlage		nicht vorhanden	
Größe (kWp)			
Speicher			
Leistung des Speichers			
Smartmeter			
EMA	:	Ja	
BMA bzw. BWA	:	Ja	
EMA und BMA kombiniert	:	Ja	
Rauchmelder	:	Ja verbunden mit der BMA	
Aufschaltung		nein	
EMA/BWA			
Schließanlage:		Ja mit Schlüsselsystem	
Technische Anlage		Ausführungsart	
Klimaanlage	:	Ja	
Klimaanlage		Wehrleiterbüro und Einsatzzentrale	
Lüftungsanlage	:	dezentral	
Brandschutzklappen	:	nein	
Rauchwärmeabzugsanlage	:	nein	
CO Warnanlage	:	nein	
Brandschutztüren		4x	
Blitzschutz	:	Fangeinrichtung	



Bauteil		Konstruktionsart	
Dachform:	:	Satteldach	
Dachkonstruktion	:	Sparrendach	
Dacheindeckung	:	Blech	
Decke über EG	:	Stahlbeton	
Außenwände	:	Mauerwerk	
WDVS	:	Nein	
Gründung:	:	Streifenfundamente	
Feuerwehrspezifische Gebäudeausstattung			
Technische Anlage		Technische Anlage	
Bodenbelag		Zugänglichkeit Außentür für Hausanschlüsse	vorhanden
Fahrzeughalle	Spaltklinker	Stiefelwäsche/ Grobwäsche	vorhanden
Entwässerung	vorhanden	Druckluftherhaltung	vorhanden
Fahrzeughalle		Ladeerhaltung	vorhanden
Ölabscheider	vorhanden	RED-Box (Anzahl)	ja
Feuerwehrtore	Sektionaltor elektrisch	Abgasabsauganlage	vorhanden
davon mit elek. Antrieb	ja	Abgasabsauganlage für jeden Stellplatz:	ja
Druckluftanlage	vorhanden		
Wasseranschluss für Löschtankbefüllung	vorhanden		
Notbeleuchtung		Notstrom:	
Notbeleuchtung	vorhanden	Sicherheitsstromversorgung Stromquelle	nicht vorhanden
Sicherheitsbeleuchtung	vorhanden	Ersatzbeleuchtung für	Ersatzstromversorgung
Teil der Notbeleuchtung	Ja	Sicherheitsbeleuchtung für	Aufrechterhaltung:
Sicherheitsbeleuchtung für			Heizung mit angeschlossen:
Ersatzbeleuchtung	nicht vorhanden		Warmwasseraufbereitung mit angeschlossen:
Teil der Notbeleuchtung			Ersatzstromquelle
Ersatzbeleuchtung für			Anschlusswert
			Ort des Anschlusses
			Standort
			Notstromaggregat



2. Notwendige bauliche Maßnahmen								
		Priorität	Ausführungszeitraum					
		Sofort	innerhalb 6 Monate		Projekt	Maßnahme abgeschlossen		
		Kurzfristig	innerhalb eines Jahres					
		Mittelfristig	Einplanung im nächsten Doppelhaushalt					
		Langfristig	>3 Jahre					
Nr.	Art der Maßnahme	Lage	Problembeschreibung	Menge	EP in €	GP in €	Funktionsbeeinträchtigung der FW / sicherheitsrelevante Mängel	Priorität
1	Unterhaltung	Dach	Dachrinne am Anbau defekt	1x	800,00 €	800,00 €	Nein	Kurzfristig
2	Investition	TKZ EG	Einbau Belüftung im EG TKZ	1x	5.600,00 €	5.600,00 €	Nein	Mittelfristig
3	Unterhaltung	Sozialtrakt	Wasserhähne Erneuerung, da teils schwergängig und undicht	1x	800,00 €	800,00 €	Ja	
4	Unterhaltung	Anbau	An der Eingangstür vom Anbau muss eine Bodendichtung angebracht werden. Es existiert ein Spalt von 2-3 cm.	1x	330,00 €	330,00 €	Nein	
5	Unterhaltung	Fahrzeughalle	Reparatur Sektionaltor 3, läuft zu langsam Schliezeiten werden nicht erreicht	1x	2.300,00 €	2.300,00 €	Ja	
6	Unterhaltung	Fahrzeughalle	Reparatur Sektionaltore 5 und 6	1x	2.500,00 €	2.500,00 €	Ja	
7	Unterhaltung	Zufahrt Parkplatz	Schiebetoranlage Steuerung defekt beauftragt	1x	2.600,00 €	2.600,00 €	Ja	
8	Unterhaltung	Sozialtrakt	Erneuerung der Notbeleuchtung / Flucht- und Rettungswegzeichen	1x	8.900,00 €	8.900,00 €	Nein	
9	Unterhaltung	Fahrzeughalle Sozialtrakt	EMA reparieren Handsender erneuern	1x	4.500,00 €	4.500,00 €	Nein	



10	Unterhaltung	Fahrzeughalle	Bürsten Stiefelwaschanlage erneuern	1x	600,00 €	600,00 €	Nein	
11	Investition	Objekt	Klimaanlage Büro und Einsatzzentrale	1x	11.600,00 €	11.600,00 €	Nein	
11	Unterhaltung	Fahrzeughalle	Fugen der Abtropfrinnen verschließen	1x	1.200,00 €	1.200,00 €	Nein	Kurzfristig
12	Unterhaltung	Fahrzeughalle	Malerarbeiten	1x	10.000,00 €	10.000,00 €	Nein	Mittelfristig
13	Unterhaltung	Vorplatz	Pflasteranheben Einfahrtsbereich und 11 m Rinne zum Straßenbereich ersetzen Garagen	1x	5.000,00 €	5.000,00 €	Nein	Kurzfristig
14	Investition	Schulungsraum	Einbau Klimaanlage in Schulungsraum	1x	35.000,00 €	35.000,00 €	Nein	Mittelfristig
15	Unterhaltung	Sanitäranlagen Frauen	Erneuerung der Deckenbeleuchtung im Duschraum der Frauen. Erneuerung kann	1x	500,00 €	500,00 €	Nein	Mittelfristig
16	Unterhaltung	Fassade	Pflasterabsenkung und Pfützenbildung am Anbau, dadurch Putzablösungen im Sockelbereich, Wasser läuft zw. Dämmung und Mauerwerk	20 m²	75,00 €	2.500,00 €	Nein	
17	Unterhaltung	Dach	Reparatur bzw. Befestigung der losen Dachplatten mittels Schrauben, Dachkasten-/Dachrinnenreparatur bzw. Erneuerung einschl. am Anbau	1x	200.000,00 €	200.000,00 €	Nein	Mittelfristig
18	Unterhaltung	Fassade	Risse im Sockel, Sockel am Anbau bodenseitig anputzen, Fassadensanierung, Malerarbeiten	55 m²	120,00 €	6.600,00 €	Nein	Mittelfristig
19	Unterhaltung	Sanitärbereich	Austausch defekter Boden- u. Wandfliesen im OG Sanitärbereich	10 m²	90,00 €	900,00 €	Nein	Mittelfristig
20	Unterhaltung	FW Gebäude	Grundreinigung des Objektes, Versiegelung Vinylboden	834 m²	3,00 €	2.500,00 €	Nein	Mittelfristig
21	Unterhaltung	Vordach	Vordach Haupteingang (vorn) erneuern oder aufarbeiten	4 m²	421,25 €	1.685,00 €	Nein	Mittelfristig



22	Unterhaltung	Fahrzeughalle	Die Bodenfliesen in der Fahrzeughalle sind teilweise locker und müssen neu ausgefugt werden.	1x	20.000,00 €	20.000,00 €	Ja	Mittelfristig
23	Unterhaltung	Außenanlage	Befestigung Erdreich und Zaunpfosten am Hang (Parkplatz)	1x	1.500,00 €	1.500,00 €	Nein	Mittelfristig
24	Unterhaltung	Pflaster Parkplatz	Zufahrt zum Parkplatz, Pflasterabsenkungen in Fahrspuren anheben	1x	5.800,00 €	5.800,00 €	Nein	
25	Unterhaltung	Anbau / Gerätewartbereich	Silikonfugen Fensterbänke	1x	500,00 €	500,00 €	Nein	Kurzfristig
26	Unterhaltung	Flur OG	beschädigte Bodenfliesen erneuern, Silikon erneuern	1x	1.500,00 €	1.500,00 €	Nein	Mittelfristig
27	Unterhaltung	Herren WC	beschädigte Wand- und Bodenfliesen erneuern Herren WC	1x	1.000,00 €	1.000,00 €	Nein	Mittelfristig
28	Unterhaltung	Damen WC	Malerarbeiten Damen WC	1x	800,00 €	800,00 €	Nein	Mittelfristig
29	Unterhaltung	Damen WC	beschädigte Wand- und Bodenfliesen erneuern Damen WC	1x	1.000,00 €	1.000,00 €	Nein	Mittelfristig
30	Investition	Sozialtrakt	2. baulicher Rettungsweg aus Schulungsraum	1x	40.000,00 €	40.000,00 €	Ja	Langfristig
31	Unterhaltung	Küche	Malerarbeiten in Küche	21 m²	33,33 €	700,00 €	Nein	Langfristig
32	Unterhaltung	Fahrzeughalle	Umrüstung der Beleuchtung der Fahrzeughalle auf LED	1x	2.000,00 €	2.000,00 €	Nein	Langfristig
33	Unterhaltung	Schulungsraum	Umrüstung der Beleuchtung im Schulungsraum auf LED	1x	3.500,00 €	3.500,00 €	Nein	Langfristig
34	Unterhaltung	Außenanlage	Zaun mit Tür hinter dem Anbau	1x	800,00 €	800,00 €	Nein	Kurzfristig
35	Unterhaltung	Objekt	Hahnblöcke an verschiedenen Heizkörpern undicht	6x	100,00 €	600,00 €	Nein	Kurzfristig



36	Unterhaltung	Heizungsraum	Anpassung Entlüftung Verteiler Heizkreis	1x	800,00 €	800,00 €	Nein	Kurzfristig
37	Unterhaltung	Heizungsraum	Malerarbeiten	1x	500,00 €	500,00 €	Nein	Kurzfristig
38	Unterhaltung	WC	Nachrüstung eines Urinals in Personaltoilette EG	1x	5.000,00 €	5.000,00 €	Nein	Kurzfristig
						Investition	Unterhaltung	Gesamt
Kosten innerhalb eines Jahres						0,00 €	15.200,00 €	15.200,00 €
Kosten im nächsten Doppelhaushalt						40.600,00 €	247.985,00 €	288.585,00 €
Kosten in mehr als 3 Jahren						40.000,00 €	6.200,00 €	46.200,00 €
Gesamt Kosten						80.600,00 €	269.385,00 €	349.985,00 €



Feuerwehr Bischofrode

Anschrift : Brunnengasse 4 / 4a
06295 Lutherstadt Eisleben,
OT Bischofrode

Ansprechpartner : Thomas Beau

Tel. : 01516 / 1134997

Fax : /

E-Mail : feuerwehr-bischofrode@lutherstadt-eisleben.info

Baujahr : 1990iger Jahren

Objektart : Feuerwehr

Gebäudeart : Feuerwehrgerätehaus

Grundstücksgröße : 1129 m²

Brutto-Grundfläche : 120 m²

Anzahl Geschosse : 1x

Unterkellerung : Nein

Gemarkung : 2106

Flur : 1

Flurstück : 249, 297

Gründungsjahr: 1909

Einsatzfähigkeit: Stand:

Mitglieder: Die aktuellen Zahlen zum Mitgliederbestand sind immer der aktuellen FEU 905 zu entnehmen.

Zusätzl. Infomartionen:

Bild des Objekts



Lageplan





1. Charakterisierung des Gebäudes

Informationen und Angaben zu den Raumflächen

Raumbezeichnung	Zuweisung nach DIN 14092-1	Anzahl der	Standort	Größe in m²	Anzahl max. zul.	Anmerkung
Besprechungsraum	: Schulungsraum	1x	EG	ca. 20	14	
Sanitäranlagen	: Sanitärräume: WC-Anlagen, Küche	1x	EG	ca. 4		Geschlechter gemischt
Büroraum	:		EG			Wehrleiter
Fahrzeughalle 1	: Fahrzeughalle (Stellplätze)	1x	EG	ca. 40		Stauraum hinter den
Lageraum 1	:	1x	EG		- - -	

Zusatzbedarf Räume

Anzahl der Geschosse (Fahrzeughalle):		2	Zum Teil	Barrierefreiheit gegeben	Anmerkung
Kellergeschoss	Nein	Obergeschoss:	Nein	Ja	
Erdgeschoss	Ja	Dachgeschoss:	Nein		
Anzahl der Geschosse (Sozialbereich):		2	Vollständig	Barrierefreiheit gegeben	Anmerkung
Kellergeschoss	Nein	Obergeschoss:	Nein	Nein	
Erdgeschoss	Ja	Dachgeschoss:	Nein		

Angaben zur Bauweise des Feuerwehrgerätehauses:

Fahrzeughalle		Sozialbereich	
Bauteil	Konstruktionsart	Bauteil	Konstruktionsart
Dachform:	: Satteldach	Dachform:	: Satteldach
Dachkonstruktion	: Sparrendach	Dachkonstruktion	: Sparrendach
Dacheindeckung	: Dachziegel	Dacheindeckung	: Dachziegel
Decke über EG	: keine	Decke über EG	:
Außenwände	: Stahlleichtbauhalle	Decke über OG	:
WDVS	: Nein	Außenwände	: Mauerwerk
Gründung:		WDVS	: Nein
		Gründung:	



Angaben zum 2. baulichen Rettungsweg:		
Kellergeschoss		Obergeschoss:
Erdgeschoss	N. vorh.	Dachgeschoss:

Angaben zu erforderlichen Flächen der Außenanlagen:

Bezeichnung	Zuweisung nach DIN 14092-1	Anzahl der Flächen / Stellplätze	Standort	Größe in m²	Anmerkung
Vorplatz	Stauraum vor den Toren	1	Gerätehaus	80	
Parkplatz	Alarmparkplatz	vorh.	Hinter dem Gerätehaus	- - -	
Übungsfläche	Übungsfläche	keine			
Waschplatz	Weitere Funktionsflächen in den Außenanlagen	nein			



Technische Gebäudeausstattung (Haustechnik)

Technische Anlage	Ausführungsart	Technische Anlage	Ausführungsart	Technische Anlage	Ausführungsart
Heizungsanlage	: Dezentral	PV-Anlage	nicht vorhanden	Klimaanlage	: Nein
Wärmeabgabe	: Heizkörper	Größe (kWp)		Klimaanlage	
Sozialtrakt		Speicher			
Wärmeabgabe	: Heizkörper	Leistung des Speichers		Lüftungsanlage	: zentral sowie dezentral
Fahrzeughalle		Smartmeter		Brandschutzklappen	: ja
Heizkessel	: Elektroheizung			Rauchwärmeabzugsanlage	: nein
Brennstoff	: Elektro	EMA	: Ja	CO Warnanlage	: nein
Sanitärtechnik WW	: WW dezentral	BMA bzw. BWA	: Nein		
Bei dezentral WW Art:	elektrische Durchlauferhitzer	EMA und BMA kombiniert	: Ja		
Bei zentral Größe des WW-Speichers		Rauchmelder	: Ja verbunden mit der BMA	Brandschutztüren	nein
Thermische Solaranlage	nicht vorhanden	Aufschaltung EMA/BWA	nein		
Art		Schließanlage:	Nein	Blitzschutz	: nein
mit Heizungsunterstützung					

**Feuerwehrspezifische Gebäudeausstattung**

Technische Anlage		Technische Anlage		Technische Anlage	
Bodenbelag		Zugänglichkeit	nicht vorhanden	Funkausrüstung (BOS)	
Fahrzeughalle		Außentür für Hausanschlüsse			
Entwässerung	nicht vorhanden	Stiefelwäsche/ Grobwäsche	nicht vorhanden	Lüftung Waschhalle	
Fahrzeughalle				Beleuchtung / Verdunklung	
Ölabscheider	nicht vorhanden	Drucklifterhaltung	vorhanden		
Feuerwehrtore		Ladeerhaltung	vorhanden		
davon mit elek. Antrieb		RED-Box (Anzahl)	nein		
Druckluftanlage	vorhanden	Abgasabsauganlage	vorhanden		
Wasseranschluss für	nicht vorhanden	Abgasabsauganlage		Schulungsraum	
Löschtankbefüllung		für jeden Stellplatz:	ja	Jugendraum	
				Büroräume	
				Funk-/Tele-kommunikationsraum	
Notbeleuchtung		Notstrom:			
Notbeleuchtung	nicht vorhanden	Sicherheitsstromversorgung	nicht vorhanden	Ersatzstromversorgung	nicht vorhanden
Sicherheitsbeleuchtung	nicht vorhanden	Stromquelle			
Teil der Notbeleuchtung	Nein	Ersatzbeleuchtung für			
Sicherheitsbeleuchtung für		Sicherheitsbeleuchtung für			
Ersatzbeleuchtung	nicht vorhanden				
Teil der Notbeleuchtung					
Ersatzbeleuchtung für					



2. Notwendige bauliche Maßnahmen

Priorität	Ausführungszeitraum
Sofort	innerhalb 6 Monate
Kurzfristig	innerhalb eines Jahres
Mittelfristig	Einplanung im nächsten Doppelhaushalt
Langfristig	>3 Jahre

Projekt Maßnahme abgeschlossen

Alle Maßnahmen in Abhängigkeit der Risikoanalyse

Nr.	Art der Maßnahme	Lage	Problembeschreibung	Menge	EP in €	GP in €	Funktionsbeeinträchtigung der FW / sicherheitsrelevante Mängel	Priorität
1	Unterhaltung	Beleuchtung	Objekt	1	2.500,00 €	2.500,00 €	nein	kurzfristig
2	Investition	Zusätzliche Garage	Zusätzliche Garage für MTW	1	25.000,00 €	25.000,00 €	Nein	Mittelfristig
3	Unterhaltung	Malerarbeiten	Sozialtrakt	1	2.500,00 €	2.500,00 €	Nein	Mittelfristig
4	Investition	Ersatz-FW-Gebäude	Errichtung eines neuen zusätzlichen Gebäudes im MTW	1	200.000,00 €	200.000,00 €	nein	Langfristig
5	Unterhaltung	Putz Fassade	Sozialtrakt	1	3.000,00 €	3.000,00 €	nein	kurzfristig
6	Unterhaltung	Sektionaltor ertüchtigen	Objekt	1	2.500,00 €	2.500,00 €	nein	kurzfristig
7	Unterhaltung	Verglasung erneuern	Fahrzeughalle	1	5.000,00 €	5.000,00 €	nein	kurzfristig
8	Unterhaltung	Elektroheizkörper erneuern	Fahrzeughalle	1	2.500,00 €	2.500,00 €	nein	kurzfristig
9	Investition	EMA	Objekt	1	4.500,00 €	4.500,00 €	nein	
10	Unterhaltung	Wasseranschluss herstellen	Objekt	1	3.000,00 €	3.000,00 €	nein	kurzfristig
11	Unterhaltung	Elektroanlage anpassen	Objekt	1	2.000,00 €	2.000,00 €	nein	kurzfristig
						Investition	Unterhaltung	Gesamt
Kosten innerhalb eines Jahres						0,00 €	20.500,00 €	20.500,00 €
Kosten im nächsten Doppelhaushalt						25.000,00 €	2.500,00 €	27.500,00 €
Kosten in mehr als 3 Jahren						200.000,00 €	- €	200.000,00 €
Gesamt Kosten						225.000,00 €	23.000,00 €	248.000,00 €



Feuerwehr Wolferode

Bild des Objekts

Anschrift	:	Wimmelburger Straße 1c 06295 Lutherstadt Eisleben, OT Wolferode
Ansprechpartner	:	Marco Fest
Tel.	:	03475/635566
Fax	:	/
E-Mail	:	Wehrleiter@FFWolferode.web.de
Baujahr	:	1978
Objektart	:	Feuerwehr
Gebäudeart	:	Feuerwehrgerätehaus
Grundstücksgröße	:	4278 m ²
Brutto-Grundfläche	:	235 m ²
Anzahl Geschosse	:	2x
Unterkellerung	:	Nein
Gemarkung	:	Wolferode
Flur	:	4
Flurstück	:	18/7



Lageplan



Gründungsjahr: 1870

Einsatzfähigkeit: Stand:

Mitglieder: Die aktuellen Zahlen zum Mitgliederbestand sind immer der aktuellen FEU 905 zu entnehmen.

Zusätzl. Infomartionen:



1. Charakterisierung des Gebäudes

Informationen und Angaben zu den Raumflächen

Raumbezeichnung	Zuweisung nach DIN 14092-1	Anzahl der Räumlichkeiten	Standort	Größe in m²	Anzahl max. zul. Personen / Stellplätze	Anmerkung
Besprechungsraum	: Schulungsraum	1x	OG	ca. 50	50	
Sanitäranlagen	: Sanitärräume: WC-Anlagen, Waschen/Duschen	1x	EG	ca. 6		Geschlechter gemischt
Küche	: Teeküche	1x	EG	ca. 8		
Büroraum	: Verwaltung/Büroeinheit	1x	OG	ca. 10		Wehrleiter
Fahrzeughalle 1	: Fahrzeughalle (Stellplätze)	1x	EG	ca. 127		Stauraum hinter den Fahrzeugen fehlt
Lageraum 1	: allgemeines Lager	1x	OG	ca. 4	- - -	
Lageraum 2	: allgemeines Lager	1x	EG	ca. 8		

Zusatzbedarf Räume

Anzahl der Geschosse (Fahrzeughalle):		2	Zum Teil	Barrierefreiheit gegeben	Anmerkung
Kellergeschoss	Nein	Obergeschoss:	Nein	Ja	
Erdgeschoss	Ja	Dachgeschoss:	Nein		
Anzahl der Geschosse (Sozialbereich):		2	Vollständig	Barrierefreiheit gegeben	Anmerkung
Kellergeschoss	Nein	Obergeschoss:	Ja	Nein	
Erdgeschoss	Ja	Dachgeschoss:	Nein		

**Angaben zur Bauweise des Feuerwehrgerätehauses:**

Fahrzeughalle		Sozialbereich	
Bauteil	Konstruktionsart	Bauteil	Konstruktionsart
Dachform:	: Satteldach	Dachform:	: Satteldach
Dachkonstruktion	: Sparrendach	Dachkonstruktion	: Sparrendach
Dacheindeckung	: Dachziegel	Dacheindeckung	: Dachziegel
Decke über EG	: keine	Decke über EG	:
Außenwände	: Mauerwerk	Decke über OG	:
WDVS	: Nein	Außenwände	: Mauerwerk
Gründung:		WDVS	: Nein
		Gründung:	

Angaben zum 2. baulichen Rettungsweg:

Kellergeschoss		Obergeschoss:	vorhanden
Erdgeschoss	vorhanden	Dachgeschoss:	

Angaben zu erforderlichen Flächen der Außenanlagen:

Bezeichnung	Zuweisung nach DIN 14092-1	Anzahl der Flächen / Stellplätze	Standort	Größe in m²	Anmerkung
Vorplatz	Stauraum vor den Toren	2	Gerätehaus	127	
Parkplatz	Alarmparkplatz	6	Vor dem Gerätehaus	- - -	
Übungsfläche	Übungsfläche	keine			
Waschplatz	Weitere Funktionsflächen in den Außenanlagen	nein			



Technische Gebäudeausstattung (Haustechnik)

Technische Anlage	Ausführungsart	Technische Anlage	Ausführungsart	Technische Anlage	Ausführungsart
Heizungsanlage	: Zentral	PV-Anlage	nicht vorhanden	Klimaanlage	: Nein
Wärmeabgabe	: Heizkörper	Größe (kWp)		Klimaanlage	
Sozialtrakt		Speicher			
Wärmeabgabe	: Heizkörper	Leistung des Speichers		Lüftungsanlage	: zentral sowie dezentral
Fahrzeughalle		Smartmeter		Brandschutzklappen	: ja
Heizkessel	: Gasheizung			Rauchwärmeabzugsanlage	: nein
Brennstoff	: Elektro	EMA	: Ja	CO Warnanlage	: nein
Sanitärtechnik WW	: WW zentral				
Bei dezentral WW Art:		BMA bzw. BWA	: Nein		
Bei zentral Größe des WW-Speichers		EMA und BMA kombiniert	: Ja		
Thermische Solaranlage	nicht vorhanden	Rauchmelder	: Ja verbunden mit der BMA	Brandschutztüren	nein
Art		Aufschaltung EMA/BWA	nein		
mit Heizungsunterstützung		Schließanlage:	Nein	Blitzschutz	: nein

**Feuerwehrspezifische Gebäudeausstattung**

Technische Anlage		Technische Anlage		Technische Anlage	
Bodenbelag		Zugänglichkeit	nicht vorhanden	Funkausrüstung (BOS)	
Fahrzeughalle		Außentür für Hausanschlüsse			
Entwässerung	nicht vorhanden	Stiefelwäsche/ Grobwäsche	nicht vorhanden	Lüftung Waschhalle	
Fahrzeughalle				Beleuchtung / Verdunklung	
Ölabscheider	nicht vorhanden	Drucklifterhaltung	vorhanden		
Feuerwehrtore		Ladeerhaltung	vorhanden		
davon mit elek. Antrieb		RED-Box (Anzahl)	nein		
Druckluftanlage	vorhanden	Abgasabsauganlage	vorhanden		
Wasseranschluss für	nicht vorhanden	Abgasabsauganlage		Schulungsraum	
Löschtankbefüllung		für jeden Stellplatz:	ja	Jugendraum	
				Büroräume	
				Funk-/Tele-kommunikationsraum	
Notbeleuchtung		Notstrom:			
Notbeleuchtung	nicht vorhanden	Sicherheitsstromversorgung	nicht vorhanden	Ersatzstromversorgung	nicht vorhanden
Sicherheitsbeleuchtung	nicht vorhanden	Stromquelle			
Teil der Notbeleuchtung	Nein	Ersatzbeleuchtung für			
Sicherheitsbeleuchtung für		Sicherheitsbeleuchtung für			
Ersatzbeleuchtung	nicht vorhanden				
Teil der Notbeleuchtung					
Ersatzbeleuchtung für					



2. Notwendige bauliche Maßnahmen

Priorität	Ausführungszeitraum	Projekt	Maßnahme abgeschlossen
Sofort	innerhalb 6 Monate		
Kurzfristig	innerhalb eines Jahres		
Mittelfristig	Einplanung im nächsten Doppelhaushalt		
Langfristig	>3 Jahre		

Nr.	Art der Maßnahme	Lage	Problembeschreibung	Menge	EP in €	GP in €	Funktionsbeeinträchtigung der FW / sicherheitsrelevante Mängel	Priorität
1	Unterhaltung	FW Gebäude	Dachrinnenreinigung	1x	1.500,00 €	1.500,00 €	Nein	Sofort
2	Investition	Heizraum + ehem. Öllager	Einbau von Brandschutztüren	1x	1.500,00 €	1.500,00 €	Ja	
3	Investition	FW Gebäude	Einbau EMA	1x	4.800,00 €	4.800,00 €	Nein	
4	Unterhaltung	WC Männer	Erneuerung der Heizkörper	1x	500,00 €	500,00 €	Nein	Kurzfristig
5	Unterhaltung	Fassade	Sanierung nördliche u. östliche Fassade	1x	5.700,00 €	5.700,00 €		
6	Unterhaltung	Fassade	Sanierung der östlichen Außenfassade	90 m²	120,00 €	10.800,00 €	Nein	Kurzfristig
7	Unterhaltung	Außengelände	Erneuerung d. Außenbeleuchtung	1x	1.700,00 €	1.700,00 €	Nein	
8	Unterhaltung	Heizraum + ehem. Öllager	Fußbodensanierung im Heizraum und ehem. Öllager	1x	5.000,00 €	5.000,00 €	Nein	Langfristig
9	Unterhaltung	Außengelände	Verfüllung d. ehem. Klärgrube und Pflasterarbeiten Vorplatz	1x	11.700,00 €	11.700,00 €	Ja	
10	Unterhaltung	Sozialtrakt	Alte Beleuchtung gegen LED-Beleuchtung austauschen	1x	2.600,00 €	2.600,00 €	Nein	
11	Unterhaltung	2. baulicher Rettungsweg	Stahltreppepodest erneuern	1x	900,00 €	900,00 €	Ja	
12	Unterhaltung	Sozialtrakt	Malerarbeiten Schulungsraum	1x	5.000,00 €	5.000,00 €	Nein	Mittelfristig
13	Unterhaltung	Fahrzeughalle	Erneuerung der Hauselektrik	1x	7.500,00 €	7.500,00 €	Nein	Mittelfristig
						Investition	Unterhaltung	Gesamt
Kosten innerhalb eines Jahres						0,00 €	12.800,00 €	12.800,00 €
Kosten im nächsten Doppelhaushalt						0,00 €	12.500,00 €	12.500,00 €
Kosten in mehr als 3 Jahren						0,00 €	5.000,00 €	5.000,00 €
Gesamt Kosten						0,00 €	30.300,00 €	30.300,00 €



Feuerwehr Rothenschirmbach

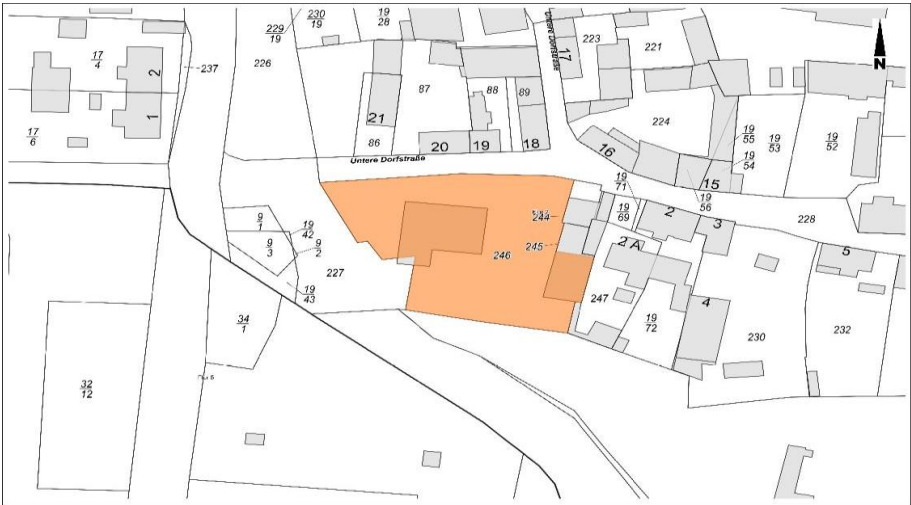
Bild des Objekts

Anschrift	:	Hornburger Straße 1b, 06295 Lutherstadt Eisleben, OT Rothenschirmbach
Ansprechpartner	:	Christian Barth
Tel.	:	034776/20406
Fax	:	/
	:	feuerwehr.rothenschirmbach@lutherstadt-eisleben.info
E-Mail	:	
Baujahr	:	2015
Objektart	:	Feuerwehr
Gebäudeart	:	Feuerwehrgerätehaus
Grundstücksgröße	:	2327 m²
Brutto-Grundfläche	:	349 m²
Anzahl Geschosse	:	2x
Unterkellerung	:	Nein
Gemarkung	:	2355
Flur	:	2
Flurstück	:	246



Lageplan

Gründungsjahr:	1875
Einsatzfähigkeit:	Stand:
Mitglieder:	Die aktuellen Zahlen zum Mitgliederbestand sind immer der aktuellen FEU 905 zu entnehmen.
Zusätzl. Infomartionen:	





1. Charakterisierung des Gebäudes

Informationen und Angaben zu den Raumflächen

Raumbezeichnung	Zuweisung nach DIN 14092-1	Anzahl der Räumlichkeiten	Standort	Größe in m²	Anzahl max. zul. Personen / Stellplätze	Anmerkung
Besprechungsraum	: Schulungsraum	1x	EG	33,43	20	
Besprechungsraum	: Jugendgruppenraum	1x	EG	16,03	12	
Sanitäranlagen Herren	: Sanitärräume: WC-Anlagen, Waschen/Duschen	2x	EG	13,78		Geschlechter getrennt
Sanitäranlagen Damen	: Sanitärräume: WC-Anlagen, Waschen/Duschen	2x	EG	9,92		Geschlechter getrennt
Küche	: Teeküche	1x	EG			im Schulungsraum
Büroraum	: Verwaltung/Büroeinheit	1x	EG	6,9		Wehrleiter
Fahrzeughalle 1	: Fahrzeughalle (Stellplätze)	1x	EG	124,6	2	
Umkleide Herren	: Umkleideraum	1x	EG	29,2		
Umkleide Damen	: Umkleideraum	1x	EG	16,66		
Lageraum 1	:	1x	EG	12,51		
Lageraum 2	:	1x	OG	50,74		
Hausanschlussraum	: Flächen für die technische Gebäudeausrüstung	1x	EG	7,28		

Zusatzbedarf Räume

Anzahl der Geschosse (Fahrzeughalle):		2	Zum Teil	Barrierefreiheit gegeben	Anmerkung
Kellergeschoss	Nein	Obergeschoss:	Ja	Ja	
Erdgeschoss	Ja	Dachgeschoss:	Nein		
Anzahl der Geschosse (Sozialbereich):		2	Vollständig	Barrierefreiheit gegeben	Anmerkung
Kellergeschoss	Nein	Obergeschoss:	Nein	Ja	
Erdgeschoss	Ja	Dachgeschoss:	Nein		



Angaben zur Bauweise des Feuerwehrgerätehauses:

Fahrzeughalle		Sozialbereich	
Bauteil	Konstruktionsart	Bauteil	Konstruktionsart
Dachform:	: Pultdach	Dachform:	: Flachdach
Dachkonstruktion	: Sparrendach	Dachkonstruktion	: Sparrendach
Dacheindeckung	: Blech	Dacheindeckung	: Blech
Decke über EG	: keine	Decke über EG	: GK-Decke
Außenwände	: Stahlleichtbauhalle	Decke über OG	:
WDVS	: Ja	Außenwände	: Mauerwerk
Gründung	:	WDVS	: Nein
		Gründung:	:

Angaben zum 2. baulichen Rettungsweg:

Kellergeschoss		Obergeschoss:	N. vorh.
Erdgeschoss	vorhanden	Dachgeschoss:	

Angaben zu erforderlichen Flächen der Außenanlagen:

Bezeichnung	Zuweisung nach DIN 14092-1	Anzahl der Flächen / Stellplätze	Standort	Größe in m²	Anmerkung
Vorplatz	Stauraum vor den Toren	2	Gerätehaus	80	
Parkplatz	Alarmparkplatz	12	Hinter dem Gerätehaus	- - -	
Übungsfläche	Übungsfläche	keine			
Waschplatz	Weitere Funktionsflächen in den Außenanlagen	1	vor der Fahrzeughalle		



Technische Gebäudeausstattung (Haustechnik)

Technische Anlage	Ausführungsart	Technische Anlage	Ausführungsart	Technische Anlage	Ausführungsart
Heizungsanlage	: Zentral	PV-Anlage	nicht vorhanden	Klimaanlage	: Nein
Wärmeabgabe	: Fußbodenheizung	Größe (kWp)		Klimaanlage	
Sozialtrakt		Speicher			
Wärmeabgabe	: Fußbodenheizung	Leistung des Speichers		Lüftungsanlage	: dezentral
Fahrzeughalle		Smartmeter		Brandschutzklappen	: nein
Heizkessel	: Wärmepumpe			Rauchwärmeabzugsanlage	: nein
Brennstoff	: Luft-Wasser	EMA	: Ja	CO Warnanlage	: nein
Sanitärtechnik WW	: WW dezentral	BMA bzw. BWA	: Nein		
Bei dezentral WW Art:	elektrische Durchlauferhitzer	EMA und BMA kombiniert	: Ja		
Bei zentral Größe des WW-Speichers		Rauchmelder	: Ja verbunden mit der BMA	Brandschutztüren	ja
Thermische Solaranlage	nicht vorhanden	Aufschaltung EMA/BWA	nein		
Art		Schließanlage:	Nein	Blitzschutz	: ja
mit Heizungsunterstützung					

**Feuerwehrspezifische Gebäudeausstattung**

Technische Anlage		Technische Anlage		Technische Anlage	
Bodenbelag	Beschichtung (Kunststoff)	Zugänglichkeit	vorhanden	Funkausrüstung (BOS)	
Fahrzeughalle		Außentür für Hausanschlüsse			
Entwässerung	vorhanden	Stiefelwäsche/ Grobwäsche	vorhanden	Lüftung Waschhalle	
Fahrzeughalle		Druckluftherhaltung	vorhanden	Beleuchtung / Verdunklung	
Ölabscheider	vorhanden	Ladeerhaltung	vorhanden		
Feuerwehrtore	Sektionaltor elektrisch	RED-Box (Anzahl)	ja		
davon mit elek. Antrieb	ja	Abgasabsauganlage	vorhanden		
Druckluftanlage	vorhanden	Abgasabsauganlage für jeden Stellplatz:	ja	Schulungsraum ja	
Wasseranschluss für Löschtankbefüllung	nicht vorhanden			Jugendraum 1x	
				Büroräume 1x	
				Funk-/Tele-kommunikationsraum	
Notbeleuchtung		Notstrom:			
Notbeleuchtung	vorhanden	Sicherheitsstromversorgung	vorhanden	Ersatzstromversorgung	vorhanden
Sicherheitsbeleuchtung	vorhanden	Stromquelle	Einzelbatterien	Aufrechterhaltung:	nur Teile der E-Anlage
Teil der Notbeleuchtung	Ja	Ersatzbeleuchtung für		Heizung mit angeschlossen:	ja
Sicherheitsbeleuchtung für		Sicherheitsbeleuchtung für		Warmwasseraufbereitung mit angeschlossen:	nein
Ersatzbeleuchtung	nicht vorhanden			Ersatzstromquelle	Notstromaggregat
Teil der Notbeleuchtung				Anschlusswert	Kraftstromdose 32A
Ersatzbeleuchtung für				Ort des Anschlusses	neben Eingangstür Hausanschlussraum
				Standort Notstromaggregat	außen



2. Notwendige bauliche Maßnahmen

Priorität	Ausführungszeitraum
Sofort	innerhalb 6 Monate
Kurzfristig	innerhalb eines Jahres
Mittelfristig	Einplanung im nächsten
Langfristig	>3 Jahre

Projekt Maßnahme abgeschlossen

Nr.	Art der Maßnahme	Lage	Problembeschreibung	Menge	EP in €	GP in €	Funktionsbeeinträchtigung der FW / sicherheitsrelevante Mängel	Priorität
1	Unterhaltung	Mauerwerk	Abplatzungen des Putzes an den Sockelleisten	30 m	120,00 €	3.600,00 €	Nein	Kurzfristig
2	Investition	FW Gebäude	Die derzeitige Alarmanlage ist nicht in der Lage bei Internet-Ausfall eine Alarmmeldung zu geben. Einbau einer Redundanz Lösung in Form einer Mobil Aufschaltung.	1x	1.500,00 €	1.500,00 €	Ja	Mittelfristig
3	Unterhaltung	Fassade	Rissbildung im Sockelbereich an den Plattenstößen	5 m²	100,00 €	500,00 €	Nein	Mittelfristig
4	Unterhaltung	Mauerwerk	Verstärkte bis starke Rissbildung im Bereich der Fenster und Türleibungen	5 m	60,00 €	300,00 €	Nein	Mittelfristig
5	Unterhaltung	Mauerwerk	Putzablösungen an den Anputzleisten	5 m	60,00 €	300,00 €	Nein	Mittelfristig
6	Unterhaltung	Mauerwerk / Attika	Rissbildung sowie starke Putzablösungen im Bereich der Lagerfuge der aufgemauerten Attika	1x	8.000,00 €	8.000,00 €	Nein	Mittelfristig
7	Unterhaltung	Flachdach Sozialtrakt	Undichtigkeiten in der Flachdachkonstruktion	1x	13.000,00 €	13.000,00 €	Nein	
8	Unterhaltung	Fenster	Gefälle der Fensterbänke nicht ausreichend	5x	300,00 €	1.500,00 €	Nein	Mittelfristig



	Investition	Unterhaltung	Gesamt
Kosten innerhalb eines Jahres	0,00 €	3.600,00 €	3.600,00 €
Kosten im nächsten Doppelhaushalt	1.500,00 €	10.600,00 €	12.100,00 €
Kosten in mehr als 3 Jahren	0,00 €	- €	0,00 €
Gesamt Kosten	1.500,00 €	14.200,00 €	15.700,00 €



Feuerwehr Osterhausen

Bild des Objekts

Anschrift	:	Allstedter Straße 14a 06295 Lutherstadt Eisleben, OT Osterhausen
Ansprechpartner	:	Peter Götte
Tel.	:	034776/21025
Fax	:	034776/919559
E-Mail	:	info@feuerwehr-osterhausen.de
Baujahr	:	2012
Objektart	:	Feuerwehr
Gebäudeart	:	Feuerwehrgerätehaus
Grundstücksgröße	:	940 m ²
Brutto-Grundfläche	:	245 m ²
Anzahl Geschosse	:	2
Unterkellerung	:	Nein
Gemarkung	:	2353
Flur	:	2
Flurstück	:	270, 271



Lageplan



Gründungsjahr: 1878

Einsatzfähigkeit: Stand:

Mitglieder: Die aktuellen Zahlen zum Mitgliederbestand sind immer der aktuellen FEU 905 zu entnehmen.

Zusätzl. Infomartionen:



1. Charakterisierung des Gebäudes

Informationen und Angaben zu den Raumflächen

Raumbezeichnung	Zuweisung nach DIN 14092-1	Anzahl der Räumlichkeiten	Standort	Größe in m²	Anzahl max. zul. Personen / Stellplätze	Anmerkung
Besprechungsraum	: Schulungsraum	1x	OG	40,73	20	
Besprechungsraum	: Jugendgruppenraum	1x	OG	14,38	12	
Sanitäranlagen	: Sanitärräume: WC-Anlagen, Herren	2x	EG	11,47		Geschlechter getrennt
Sanitäranlagen	: Sanitärräume: WC-Anlagen, Damen	2x	EG	9,58		Geschlechter getrennt
WC Herren	:	1x	OG	2,93		Geschlechter getrennt
WC Damen	:	1x	OG	2,93		Geschlechter getrennt
Küche	: Teeküche	1x	OG	7,88		
Büroraum	: Verwaltung/Büroeinheit	1x	OG	5,64		Wehrleiter
Fahrzeughalle 1	: Fahrzeughalle (Stellplätze)	1x	EG	125,08	2	
Umkleiden Herren	: Umkleideraum	1x	EG	27,66		
Umkleiden Damen	: Umkleideraum	1x	EG	15,05		
Lageraum 1	:	1x	EG	6,39		
Hausanschlussraum	: Flächen für die technische Gebäudeausrüstung	1x	EG	4,54		

Zusatzbedarf Räume

Anzahl der Geschosse (Fahrzeughalle):		2	Zum Teil	Barrierefreiheit gegeben	Anmerkung
Kellergeschoss	Nein	Obergeschoss:	Nein	Ja	
Erdgeschoss	Ja	Dachgeschoss:	Nein		
Anzahl der Geschosse (Sozialbereich):		2	Vollständig	Barrierefreiheit gegeben	Anmerkung
Kellergeschoss	Nein	Obergeschoss:	Ja	Ja	
Erdgeschoss	Ja	Dachgeschoss:	Nein		

**Angaben zur Bauweise des Feuerwehrgerätehauses:**

Fahrzeughalle		Sozialbereich	
Bauteil	Konstruktionsart	Bauteil	Konstruktionsart
Dachform:	: Satteldach	Dachform:	: Satteldach
Dachkonstruktion	: Sparrendach	Dachkonstruktion	: Sparrendach
Dacheindeckung	: Dachziegel	Dacheindeckung	: Dachziegel
Decke über EG	: keine	Decke über EG	: Stahlbeton
Außenwände	: Mauerwerk	Decke über OG	:
WDVS	: Nein	Außenwände	: Mauerwerk
Gründung	:	WDVS	: Nein
		Gründung:	:

Angaben zum 2. baulichen Rettungsweg:

Kellergeschoss		Obergeschoss:	N. vorh.
Erdgeschoss	vorhanden	Dachgeschoss:	

Angaben zu erforderlichen Flächen der Außenanlagen:

Bezeichnung	Zuweisung nach DIN 14092-1	Anzahl der Flächen / Stellplätze	Standort	Größe in m²	Anmerkung
Vorplatz	Stauraum vor den Toren	2	Gerätehaus		
Parkplatz	Alarmparkplatz	12	Hinter dem Gerätehaus		
Übungsfläche	Übungsfläche	keine			
Waschplatz	Weitere Funktionsflächen in den Außenanlagen	ja			

**Technische Gebäudeausstattung (Haustechnik)**

Technische Anlage	Ausführungsart	Technische Anlage	Ausführungsart	Technische Anlage	Ausführungsart
Heizungsanlage	: Zentral	PV-Anlage	nicht vorhanden	Klimaanlage	: Nein
Wärmeabgabe	: Fußbodenheizung	Größe (kWp)		Klimaanlage	
Sozialtrakt		Speicher			
Wärmeabgabe	: Fußbodenheizung	Leistung des Speichers		Lüftungsanlage	: dezentral
Fahrzeughalle		Smartmeter		Brandschutzklappen	: nein
Heizkessel	: Wärmepumpe				
Brennstoff	: Luft-Wasser	EMA	: Ja	Rauchwärmeabzugsanlage	: ja
Sanitärtechnik WW	: WW dezentral	BMA bzw. BWA	: Nein	CO Warnanlage	: nein
Bei dezentral WW Art:	elektrische Durchlauferhitzer	EMA und BMA kombiniert	: Ja		
Bei zentral Größe des WW-Speichers		Rauchmelder	: Ja verbunden mit der BMA	Brandschutztüren	ja
Thermische Solaranlage	nicht vorhanden	Aufschaltung EMA/BWA	nein		
Art		Schließanlage:	Nein	Blitzschutz	: ja
mit Heizungsunterstützung					



Feuerwehrspezifische Gebäudeausstattung					
Technische Anlage		Technische Anlage		Technische Anlage	
Bodenbelag	Beschichtung (Kunststoff)	Zugänglichkeit	vorhanden	Funkausrüstung (BOS)	
Fahrzeughalle		Außentür für Hausanschlüsse			
Entwässerung	vorhanden	Stiefelwäsche/ Grobwäsche	vorhanden	Lüftung Waschhalle	
Fahrzeughalle		Druckluftherhaltung	vorhanden	Beleuchtung / Verdunklung	
Ölabscheider	vorhanden	Ladeerhaltung	vorhanden		
Feuerwehrtore	Sektionaltor elektrisch	RED-Box (Anzahl)	ja		
davon mit elek. Antrieb	ja	Abgasabsauganlage	vorhanden		
Druckluftanlage	vorhanden	Abgasabsauganlage für jeden Stellplatz:		Büroräume 1x	
Wasseranschluss für Löschtankbefüllung	nicht vorhanden		ja	Funk-/Tele-kommunikationsraum	
Notbeleuchtung		Notstrom:			
Notbeleuchtung	vorhanden	Sicherheitsstromversorgung	vorhanden	Ersatzstromversorgung	nicht vorhanden
Sicherheitsbeleuchtung	vorhanden	Stromquelle	Einzelbatterien	Aufrechterhaltung:	
Teil der Notbeleuchtung	Ja	Ersatzbeleuchtung für		Heizung mit angeschlossen:	
Sicherheitsbeleuchtung für		Sicherheitsbeleuchtung für		Warmwasseraufbereitung mit angeschlossen:	
Ersatzbeleuchtung	nicht vorhanden			Ersatzstromquelle	
Teil der Notbeleuchtung				Anschlusswert	
Ersatzbeleuchtung für				Ort des Anschlusses	
				Standort	
				Notstromaggregat	



2. Notwendige bauliche Maßnahmen

Priorität	Ausführungszeitraum
Sofort	innerhalb 6 Monate
Kurzfristig	innerhalb eines Jahres
Mittelfristig	Einplanung im nächsten Doppelhaushalt
Langfristig	>3 Jahre

Projekt Maßnahme abgeschlossen

Nr.	Art der Maßnahme	Lage	Problembeschreibung	Menge	EP in €	GP in €	Funktionsbeeinträchtigung der FW / sicherheitsrelevante Mängel	Priorität	
1	Unterhaltung	Dach	Durchlass des Sirenenmastes durch die Ziegeleindeckung defekt	3 m²	1.000,00 €	3.000,00 €	Nein	Kurzfristig	
2	Unterhaltung	Fahrzeughalle	Sonnenschutz Sektionaltore	1x	2.000,00 €	2.000,00 €	Nein	Kurzfristig	
3	Unterhaltung	Schlauchturm	Beleuchtung im Schlauchturm sollte nach und nach auf LED umgerüstet werden	1x	800,00 €	800,00 €	Nein	Mittelfristig	
4	Unterhaltung	Rolltor Mauerwerk	Beseitigung von Putzschäden im unteren Rolltorbereich	2x	400,00 €	800,00 €	Nein	Mittelfristig	
5	Unterhaltung	Vordach	Sanierung flachdach Eingang	1x	9.000,00 €	9.000,00 €	Nein		
6	Unterhaltung	Objekt	Hydraulischer Abgleich Heizungsanlage	1x	1.200,00 €	1.200,00 €	Nein	Kurzfristig	
6	Investition	Außenanlage	Zusätzliches Kaltlager	1x	10.000,00 €	10.000,00 €	Nein	Langfristig	
7	Investition	Fahrzeughalle	Installation einer zusätzlichen Lagermöglichkeit in Form einer Stahlkonstruktion ähnlich wie der FW Rothenschirmbach	1x	20.000,00 €	20.000,00 €	Nein	Langfristig	
						Investition	Unterhaltung	Gesamt	
						Kosten innerhalb eines Jahres	0,00 €	6.200,00 €	6.200,00 €
						Kosten im nächsten Doppelhaushalt	0,00 €	1.600,00 €	1.600,00 €
						Kosten in mehr als 3 Jahren	30.000,00 €	- €	30.000,00 €
						Gesamt Kosten	30.000,00 €	7.800,00 €	37.800,00 €



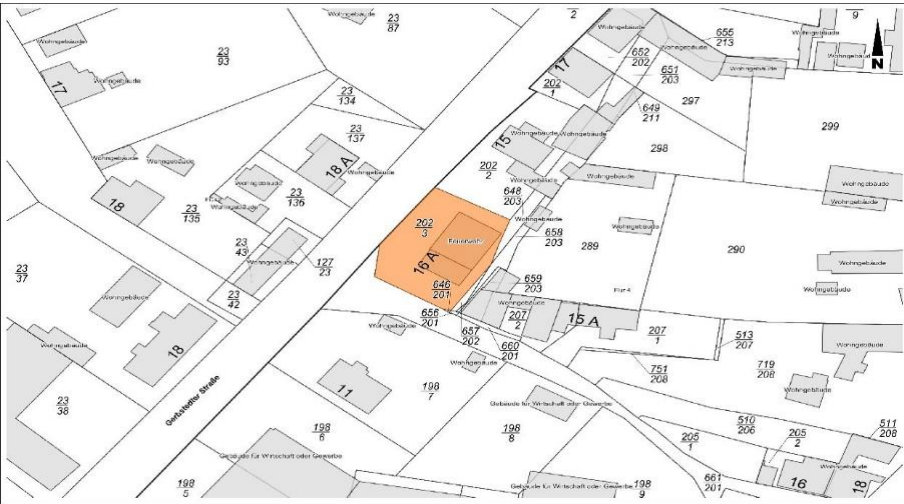
Feuerwehr Polleben

Anschrift	:	Gerbstedter Straße 16a 06295 Lutherstadt Eisleben, OT Polleben
Ansprechpartner	:	Danny Herold
Tel.	:	03475/610046
Fax	:	/
E-Mail	:	dannvherold85@gmx.de
Baujahr	:	ca. 1970
Objektart	:	Feuerwehr
Gebäudeart	:	Feuerwehrgerätehaus
Grundstücksgröße	:	806 m²
Brutto-Grundfläche	:	248 m²
Anzahl Geschosse	:	3x
Unterkellerung	:	Ja
Gemarkung	:	2121
Flur	:	4
Flurstück	:	202/3

Bild des Objekts



Lageplan



Gründungsjahr:	1929
Einsatzfähigkeit:	Stand:
Mitglieder:	Die aktuellen Zahlen zum Mitgliederbestand sind immer der aktuellen FEU 905 zu entnehmen.
Zusätzl. Infomartionen:	



1. Charakterisierung des Gebäudes

Informationen und Angaben zu den Raumflächen

Raumbezeichnung		Zuweisung nach DIN 14092-1	Anzahl der Räumlichkeiten		Standort	Größe in m²	Anzahl max. zul. Personen / Stellplätze	Anmerkung
Fahrzeughalle 1	:	Fahrzeughalle (Stellplätze)	1x		EG	63,14	1	Stellplatz links Umkleiden Frauen
Fahrzeughalle 2	:	Fahrzeughalle (Stellplätze)	1x		EG	58,55	1	Stellplatz rechts Umkleiden Männer
Besprechungsraum	:	Schulungsraum	1x		EG	38,8	20	
Küche	:	Teeküche	1x		EG			
Sanitäranlagen	:	Sanitärräume: WC-Anlagen, Waschen/Duschen	1x		EG			Geschlechter gemischt
Büroraum	:	Verwaltung/Büroeinheit	1x		OG	7,29		Wehrleiter
Besprechungsraum	:	Jugendgruppenraum	1x		OG			
Sportraum	:	Multifunktionsraum	1x		OG	38,8		
Lageraum 1	:	allgemeines Lager	1x		OG	ca. 8		
Toilette	:	Sanitärräume: WC-Anlagen,	1x		OG			Geschlechter gemischt

Zusatzbedarf Räume

Anzahl der Geschosse (Fahrzeughalle):		2	Zum Teil	Barrierefreiheit gegeben	Anmerkung
Kellergeschoss	Nein	Obergeschoss:	Nein	Ja	
Erdgeschoss	Ja	Dachgeschoss:	Nein		
Anzahl der Geschosse (Sozialbereich):		2	Teilweise	Barrierefreiheit gegeben	Anmerkung
Kellergeschoss	Ja	Obergeschoss:	Ja	Nein	Wohnung im OG
Erdgeschoss	Ja	Dachgeschoss:	Nein		

**Angaben zur Bauweise des Feuerwehrgerätehauses:**

Fahrzeughalle		Sozialbereich	
Bauteil	Konstruktionsart	Bauteil	Konstruktionsart
Dachform:	: Flachdach	Dachform:	: Satteldach
Dachkonstruktion	: Sparrendach	Dachkonstruktion	: Sparrendach
Dacheindeckung	: Bitumen	Dacheindeckung	: Blech
Decke über EG	: Stahlsteindecke	Decke über EG	: Stahlsteindecke
Außenwände	: Mauerwerk	Decke über OG	: GK-Decke
WDVS	: Nein	Außenwände	: Mauerwerk
Gründung	: Streifenfundamente	WDVS	: Nein
		Gründung:	: Streifenfundamente

Angaben zum 2. baulichen Rettungsweg:

Kellergeschoss	N. vorh.	Obergeschoss:	über Fenster
Erdgeschoss	über Fenster	Dachgeschoss:	

Angaben zu erforderlichen Flächen der Außenanlagen:

Bezeichnung	Zuweisung nach DIN 14092-1	Anzahl der Flächen / Stellplätze	Standort	Größe in m²	Anmerkung
Vorplatz	Stauraum vor den Toren	2	Gerätehaus		
Parkplatz	Alarmparkplatz	3	Neben dem Gerätehaus		
Übungsfläche	Übungsfläche	keine			
Waschplatz	Weitere Funktionsflächen in den Außenanlagen	nein			



Technische Gebäudeausstattung (Haustechnik)

Technische Anlage	Ausführungsart	Technische Anlage	Ausführungsart	Technische Anlage	Ausführungsart
Heizungsanlage	: Zentral	PV-Anlage	nicht vorhanden	Klimaanlage	: Nein
Wärmeabgabe	: Heizkörper	Größe (kWp)		Klimaanlage	
Sozialtrakt		Speicher			
Wärmeabgabe	: Heizkörper	Leistung des Speichers		Lüftungsanlage	:
Fahrzeughalle		Smartmeter		Brandschutzklappen	: nein
Heizkessel	: Gasheizung			Rauchwärmeabzugsanlage	: nein
Brennstoff	: Erdgas	EMA	: Ja	CO Warnanlage	: nein
Sanitärtechnik WW	: WW dezentral	BMA bzw. BWA	: Nein		
Bei dezentral WW Art:	elektrische Durchlauferhitzer	EMA und BMA kombiniert	: Ja		
Bei zentral Größe des WW-Speichers		Rauchmelder	: Ja verbunden mit der BMA	Brandschutztüren	ja
Thermische Solaranlage	nicht vorhanden	Aufschaltung EMA/BWA	nein		
Art		Schließanlage:	Nein	Blitzschutz	: ja
mit Heizungsunterstützung					



Feuerwehrspezifische Gebäudeausstattung					
Technische Anlage		Technische Anlage		Technische Anlage	
Bodenbelag	Beschichtung (Kunststoff)	Zugänglichkeit	nicht vorhanden	Funkausrüstung (BOS)	
Fahrzeughalle		Außentür für Hausanschlüsse			
Entwässerung	nicht vorhanden	Stiefelwäsche/ Grobwäsche	vorhanden	Lüftung Waschhalle	
Fahrzeughalle		Drucklifterhaltung	vorhanden	Beleuchtung / Verdunklung	
Ölabscheider	vorhanden	Ladeerhaltung	vorhanden		
Feuerwehrtore	Sektionaltor elektrisch	RED-Box (Anzahl)	ja		
davon mit elek. Antrieb	ja	Abgasabsauganlage	vorhanden		
Druckluftanlage	vorhanden	Abgasabsauganlage für jeden Stellplatz:	ja		
Wasseranschluss für Löschtankbefüllung	nicht vorhanden			Funk-/Tele-kommunikationsraum	
Notbeleuchtung		Notstrom:			
Notbeleuchtung	nicht vorhanden	Sicherheitsstromversorgung	nicht vorhanden	Ersatzstromversorgung	nicht vorhanden
Sicherheitsbeleuchtung	nicht vorhanden	Stromquelle		Aufrechterhaltung:	
Teil der Notbeleuchtung	Nein	Ersatzbeleuchtung für		Heizung mit angeschlossen:	
Sicherheitsbeleuchtung für		Sicherheitsbeleuchtung für		Warmwasseraufbereitung mit angeschlossen:	
Ersatzbeleuchtung	nicht vorhanden			Ersatzstromquelle	
Teil der Notbeleuchtung				Anschlusswert	
Ersatzbeleuchtung für				Ort des Anschlusses	
				Standort	
				Notstromaggregat	



2. Notwendige bauliche Maßnahmen

Priorität	Ausführungszeitraum
Sofort	innerhalb 6 Monate
Kurzfristig	innerhalb eines Jahres
Mittelfristig	Einplanung im nächsten Doppelhaushalt
Langfristig	>3 Jahre

Projekt Maßnahme abgeschlossen

Nr.	Art der Maßnahme	Lage	Problembeschreibung	Menge	EP in €	GP in €	Funktionsbeeinträchtigung der FW / sicherheitsrelevante Mängel	Priorität
1	Unterhaltung	Zufahrt Fahrzeughalle	Spurrillen im Pflaster	60 m²	200,00 €	12.000,00 €	ja	kurzfristig
2	Unterhaltung	Erneuerung E-Anlage fahrzeughalle	E-Anlage ist veraltet	1x	4.600,00 €	4.600,00 €	Nein	
3	Unterhaltung	Flachdach	Sanierung Flachdach Fahrzeughalle	1x	5.000,00 €	5.000,00 €	Nein	
4	Unterhaltung	Malerarbeiten Fahrzeughalle	altersbedingte Abnutzung, Umkleiden in Fahrzeughalle	1x	5.600,00 €	5.600,00 €	Nein	
5	Investition	EMA	Objekt	1x	4.700,00 €	4.700,00 €	Nein	
6	Unterhaltung	Dach	Dacheindeckung erneuern	1x	33.000,00 €	33.000,00 €	Nein	
7	Unterhaltung	Fußboden Fahrzeughalle	Sanierung Fußboden Fahrzeughalle	1x	8.000,00 €	8.000,00 €	Nein	Mittelfristig
8	Investition	Obergeschoss FW Gebäude	Installation eines 2. baul. Rettungsweges bei Nutzung des gesamten OG für die FW	1x	15.000,00 €	15.000,00 €	Nein	Langfristig
9	Investition	Obergeschoss FW Gebäude	Umgestaltung der Räumlichkeiten insbes. der Umkleiden u. Sanitärräume	1x	35.000,00 €	35.000,00 €	Nein	Langfristig
10	Investition	Obergeschoss FW Gebäude	Neugestaltung der ehem. Wohnung einschl. Erneuerung der Holztreppe	1x	50.000,00 €	50.000,00 €	Nein	Langfristig
11	Sanierung	Hauptdach	Sanierung Hauptdach	1x	33.000,00 €	30.000,00 €	Nein	
12								
13								
						Investition	Unterhaltung	Gesamt
Kosten innerhalb eines Jahres						0,00 €	12.000,00 €	12.000,00 €
Kosten im nächsten Doppelhaushalt						0,00 €	8.000,00 €	8.000,00 €



	Kosten in mehr als 3 Jahren	100.000,00 €	- €	100.000,00 €
	Gesamt Kosten	100.000,00 €	20.000,00 €	120.000,00 €



Feuerwehr Oberrißdorf

Anschrift : August Heine Straße 11
06295 Lutherstadt Eisleben
OT Oberrißdorf

Ansprechpartner : Steffen Grünbein
Tel. : 01525 / 4895928
Fax : /
E-Mail : Steffen.Gruenbein@gmx.de

Baujahr : ca. 1900
Objektart : Feuerwehr
Gebäudeart : Feuerwehrgerätehaus
Grundstücksgröße : 2329 m²
Brutto-Grundfläche : 431 m²
Anzahl Geschosse : 2x
Unterkellerung : Nein
Gemarkung : 2114
Flur : 5
Flurstück : 28/6, 176, 28/7

Gründungsjahr: 1934

Einsatzfähigkeit: Stand:

Mitglieder: Die aktuellen Zahlen zum Mitgliederbestand sind immer der aktuellen FEU 905 zu entnehmen.

Zusätzl. Infomartionen:

Bild des Objekts



Lageplan





1. Charakterisierung des Gebäudes

Informationen und Angaben zu den Raumflächen

Raumbezeichnung	Zuweisung nach DIN 14092-1	Anzahl der Räumlichkeiten	Standort	Größe in m²	Anzahl max. zul. Personen / Stellplätze	Anmerkung
Fahrzeughalle 1	: Fahrzeughalle (Stellplätze)	1x	EG	44	1	Im Gerätehaus
Fahrzeughalle 2	: Fahrzeughalle (Stellplätze)	1x	EG	115	1	Scheune
Besprechungsraum	: Schulungsraum	1x	EG	33	20	
Küche	: Teeküche	1x	EG	ca.8		
Sanitäranlagen	: Sanitärräume: WC-Anlagen, Waschen/Duschen	1x	EG	10		Geschlechter gemischt keine Duschen
Büroraum	: Verwaltung/Büroeinheit	1x	EG			Wehrleiterarbeitsplatz im Schulungsraum
Umkleideraum	: Umkleideraum	1x	EG	ca. 50		Geschlechter gemischt

Zusatzbedarf Räume

Anzahl der Geschosse (Fahrzeughalle):		2	Vollflächig	Barrierefreiheit gegeben	Anmerkung
Kellergeschoss	Nein	Obergeschoss:	Nein	Nein	
Erdgeschoss	Ja	Dachgeschoss:	Nein		
Anzahl der Geschosse (Sozialbereich):		2	Vollständig	Barrierefreiheit gegeben	Anmerkung
Kellergeschoss	Nein	Obergeschoss:	Nein	Nein	
Erdgeschoss	Ja	Dachgeschoss:	Nein		



Angaben zur Bauweise des Feuerwehrgerätehauses:

Fahrzeughalle		Sozialbereich	
Bauteil	Konstruktionsart	Bauteil	Konstruktionsart
Dachform:	: Satteldach	Dachform:	: Satteldach
Dachkonstruktion	: Sparrendach	Dachkonstruktion	: Sparrendach
Dacheindeckung	: Dachziegel	Dacheindeckung	: Dachziegel
Decke über EG	: Holzbalkendecke	Decke über EG	: Holzbalkendecke
Außenwände	: Mauerwerk	Decke über OG	: keine
WDVS	: Nein	Außenwände	: Mauerwerk
Gründung	: Streifenfundamente	WDVS	: Nein
		Gründung:	: Streifenfundamente

Angaben zum 2. baulichen Rettungsweg:

Kellergeschoss		Obergeschoss:
Erdgeschoss	vorhanden	Dachgeschoss:

Angaben zu erforderlichen Flächen der Außenanlagen:

Bezeichnung	Zuweisung nach DIN 14092-1	Anzahl der Flächen / Stellplätze	Standort	Größe in m²	Anmerkung
Vorplatz	Stauraum vor den Toren	2	Gerätehaus / Scheune		
Parkplatz	Alarmparkplatz	8	Vor dem Gerätehaus		
Übungsfläche	Übungsfläche	keine			
Waschplatz	Weitere Funktionsflächen in den Außenanlagen	nein			



Technische Gebäudeausstattung (Haustechnik)

Technische Anlage	Ausführungsart	Technische Anlage	Ausführungsart	Technische Anlage	Ausführungsart
Heizungsanlage	: Dezentral	PV-Anlage	nicht vorhanden	Klimaanlage	: Nein
Wärmeabgabe	: Heizkörper	Größe (kWp)		Klimaanlage	
Sozialtrakt		Speicher			
Wärmeabgabe	: Heizkörper	Leistung des Speichers		Lüftungsanlage	:
Fahrzeughalle		Smartmeter		Brandschutzklappen	: nein
Heizkessel	: Elektroheizung			Rauchwärmeabzugsanlage	: nein
Brennstoff	: Elektro	EMA	: Nein	CO Warnanlage	: nein
Sanitärtechnik WW	: WW dezentral	BMA bzw. BWA	: Nein		
Bei dezentral WW Art:	elektrische Durchlauferhitzer	EMA und BMA kombiniert	: Nein		
Bei zentral Größe des WW-Speichers		Rauchmelder	:	Brandschutztüren	
Thermische Solaranlage	nicht vorhanden	Aufschaltung EMA/BWA	nein		
Art		Schließanlage:	Nein	Blitzschutz	: nein
mit Heizungsunterstützung					



Feuerwehrspezifische Gebäudeausstattung

Technische Anlage		Technische Anlage		Technische Anlage	
Bodenbelag	Beschichtung (Kunststoff)	Zugänglichkeit	nicht vorhanden	Funkausrüstung (BOS)	
Fahrzeughalle		Außentür für Hausanschlüsse			
Entwässerung	nicht vorhanden	Stiefelwäsche/ Grobwäsche	nicht vorhanden	Lüftung Waschhalle	
Fahrzeughalle		Druckluftherhaltung	nicht vorhanden	Beleuchtung / Verdunklung	
Ölabscheider	nicht vorhanden	Ladeerhaltung	vorhanden		
Feuerwehrtore	Flügeltor (Holz)	RED-Box (Anzahl)	nein		
davon mit elek. Antrieb	nein	Abgasabsauganlage	nicht vorhanden		
Druckluftanlage	vorhanden	Abgasabsauganlage für jeden Stellplatz:	nein		
Wasseranschluss für Löschtankbefüllung	nicht vorhanden			Funk-/Tele-kommunikationsraum	
Notbeleuchtung		Notstrom:			
Notbeleuchtung	nicht vorhanden	Sicherheitsstromversorgung	nicht vorhanden	Ersatzstromversorgung	nicht vorhanden
Sicherheitsbeleuchtung	nicht vorhanden	Stromquelle		Aufrechterhaltung:	
Teil der Notbeleuchtung	Nein	Ersatzbeleuchtung für		Heizung mit angeschlossen:	
Sicherheitsbeleuchtung für		Sicherheitsbeleuchtung für		Warmwasseraufbereitung mit angeschlossen:	
Ersatzbeleuchtung	nicht vorhanden			Ersatzstromquelle	
Teil der Notbeleuchtung				Anschlusswert	
Ersatzbeleuchtung für				Ort des Anschlusses	
				Standort	
				Notstromaggregat	



2. Notwendige bauliche Maßnahmen

Priorität	Ausführungszeitraum
Sofort	innerhalb 6 Monate
Kurzfristig	innerhalb eines Jahres
Mittelfristig	Einplanung im nächsten Doppelhaushalt
Langfristig	>3 Jahre

Projekt Maßnahme abgeschlossen

Nr.	Art der Maßnahme	Lage	Problembeschreibung	Menge	EP in €	GP in €	Funktionsbeeinträchtigung der FW / sicherheitsrelevante Mängel	Priorität
1	Unterhaltung	Mauerwerk außen	Putz- und Mauerarbeiten an den Randbereichen des Garagen- u. Nebeneingangstores	5 m²	120,00 €	600,00 €	Nein	Kurzfristig
2	Unterhaltung	Fahrbahn	Pflasterabsenkung im Zufahrtsbereich der Garagen	1x	1.000,00 €	1.000,00 €	Nein	
3	Unterhaltung	Fahrzeughalle	Fußboden im Garagenbereich bröckelt	44 m²	200,00 €	8.800,00 €	Ja	Mittelfristig
4	Investition	Fahrzeughalle	Installation Abgasabsauganlage	1x	6.500,00 €	6.500,00 €	Ja	Mittelfristig
5	Investition	Objekt	Installation EMA	1x	5.000,00 €	5.000,00 €	Nein	Langfristig
6	Unterhaltung	Objekt	Malerarbeiten Fahrzeughalle / Sozialtrakt	1x	6.000,00 €	6.000,00 €	Nein	Langfristig
7								
8								
9								
10								
						Investition	Unterhaltung	Gesamt
Kosten innerhalb eines Jahres						0,00 €	600,00 €	600,00 €
Kosten im nächsten Doppelhaushalt						6.500,00 €	8.800,00 €	15.300,00 €
Kosten in mehr als 3 Jahren						5.000,00 €	6.000,00 €	11.000,00 €
Gesamt Kosten						11.500,00 €	15.400,00 €	26.900,00 €



Feuerwehr Schmalzerode

Anschrift : Rundweg 13 A 1b
06295 Lutherstadt Eisleben,
OT Schmalzerode

Ansprechpartner : Florian Schrader
Tel. : 01573 / 0108180
Fax : /
E-Mail : Florian.Schrader@gmx.net

Baujahr : /
Objektart : Feuerwehr
Gebäudeart : Feuerwehrgerätehaus
Grundstücksgröße : 630 m²
Brutto-Grundfläche : 106 m²
Anzahl Geschosse : 2x
Unterkellerung : Nein
Gemarkung : 2125
Flur : 1
Flurstück : 159/27

Gründungsjahr:

Einsatzfähigkeit: Stand:

Mitglieder: Die aktuellen Zahlen zum
Mitgliederbestand sind immer der
aktuellen FEU 905 zu entnehmen.

Zusätzl. Infomartionen:

Bild des Objekts



Lageplan





1. Charakterisierung des Gebäudes

Informationen und Angaben zu den Raumflächen

Raumbezeichnung		Zuweisung nach DIN 14092-1	Anzahl der Räumlichkeiten		Standort	Größe in m²	Anzahl max. zul. Personen / Stellplätze	Anmerkung
Fahrzeughalle 1	:	Fahrzeughalle (Stellplätze)	1x		EG	45,81	1	Umkleide in Fahrzeughalle
Fahrzeughalle 2	:	Fahrzeughalle (Stellplätze)	1x		EG	32,55	1	
Hausanschlussraum	:	Flächen für die technische Gebäudeausrüstung	1x		EG	12,16		WC im Hausanschlussraum
Besprechungsraum	:	Schulungsraum	1x		OG	ca. 34	12	geplant nach Neuerschließung und Anpassung OG
Büroraum	:	Verwaltung/Büroeinheit	1x		OG	ca. 13		Wehrleiterbüro / Teeküche nach Neuerschließung OG
Lagerraum	:	allgemeines Lager	1x		OG	ca. 7		

Zusatzbedarf Räume

Sanitäranlage Herren	:	Sanitärräume: WC-Anlagen, Waschen/Duschen	1x		EG	12,16		nach Umgestaltung Hausanschlussraum
Sanitäranlage Frauen	:	Sanitärräume: WC-Anlagen, Waschen/Duschen	1x		EG	ca. 12		nach Anbau an bestehenden Hausanschlussraum

Anzahl der Geschosse (Fahrzeughalle):		2	Zum Teil	Barrierefreiheit gegeben	Anmerkung
Kellergeschoss	Nein	Obergeschoss:	Nein	Ja	
Erdgeschoss	Ja	Dachgeschoss:	Nein		
Anzahl der Geschosse (Sozialbereich):		2	Vollständig	Barrierefreiheit gegeben	Anmerkung
Kellergeschoss	Nein	Obergeschoss:	Ja	Ja	
Erdgeschoss	Ja	Dachgeschoss:	Nein		



Angaben zur Bauweise des Feuerwehrgerätehauses:

Fahrzeughalle		Sozialbereich	
Bauteil	Konstruktionsart	Bauteil	Konstruktionsart
Dachform:	: Satteldach	Dachform:	: Satteldach
Dachkonstruktion	: Sparrendach	Dachkonstruktion	: Sparrendach
Dacheindeckung	: Dachziegel	Dacheindeckung	: Dachziegel
Decke über EG	: Holzbalken	Decke über EG	: Holzbalkendecke
Außenwände	: Mauerwerk	Decke über OG	: keine
WDVS	: Nein	Außenwände	: Mauerwerk
Gründung	: Streifenfundamente	WDVS	: Nein
		Gründung:	: Streifenfundamente

Angaben zum 2. baulichen Rettungsweg:

Kellergeschoss		Obergeschoss:	über Fenster	kann nachgerüstet werden
Erdgeschoss	vorhanden	Dachgeschoss:		

Angaben zu erforderlichen Flächen der Außenanlagen:

Bezeichnung	Zuweisung nach DIN 14092-1	Anzahl der	Standort	Größe in m²	Anmerkung
Vorplatz	Stauraum vor den Toren	2	Gerätehaus	120	
Parkplatz	Alarmparkplatz	4	Hinter dem Gerätehaus	- - -	geplant
Übungsfläche	Übungsfläche	keine			
Waschplatz	keine	0			



Technische Gebäudeausstattung (Haustechnik)

Technische Anlage	Ausführungsart	Technische Anlage	Ausführungsart	Technische Anlage	Ausführungsart
Heizungsanlage	: Zentral	PV-Anlage	nicht vorhanden	Klimaanlage	: Nein
Wärmeabgabe	: Heizkörper	Größe (kWp)		Klimaanlage	
Sozialtrakt		Speicher			
Wärmeabgabe	: Heizkörper	Leistung des Speichers		Lüftungsanlage	: keine
Fahrzeughalle		Smartmeter		Brandschutzklappen	: nein
Heizkessel	: Ölheizung			Rauchwärmeabzugsanlage	: nein
Brennstoff	: Heizöl	EMA	: Ja	CO Warnanlage	: nein
Sanitärtechnik WW	: keine	BMA bzw. BWA	: Nein		
Bei dezentral WW Art:		EMA und BMA kombiniert	: Ja		
Bei zentral Größe des WW-Speichers		Rauchmelder	: Ja verbunden mit der BMA	Brandschutztüren	ja
Thermische Solaranlage	nicht vorhanden	Aufschaltung EMA/BWA	nein	Blitzschutz	: nein
Art		Schließanlage:	Nein		
mit Heizungsunterstützung					



Feuerwehrspezifische Gebäudeausstattung					
Technische Anlage		Technische Anlage		Technische Anlage	
Bodenbelag	Beschichtung (Kunststoff)	Zugänglichkeit	nicht vorhanden	Funkausrüstung (BOS)	
Fahrzeughalle		Außentür für Hausanschlüsse			
Entwässerung	nicht vorhanden	Stiefelwäsche/ Grobwäsche	nicht vorhanden	Lüftung Waschhalle	
Fahrzeughalle		Drucklifterhaltung	nicht vorhanden	Beleuchtung / Verdunklung	
Ölabscheider	nicht vorhanden	Ladeerhaltung	vorhanden		
Feuerwehrtore	Sektionaltor elektrisch	RED-Box (Anzahl)	ja	Schulungsraum nein	
davon mit elek. Antrieb	ja	Abgasabsauganlage	nicht vorhanden	Jugendraum	
Druckluftanlage	nicht vorhanden	Abgasabsauganlage		Büroräume	
Wasseranschluss für Löschtankbefüllung	nicht vorhanden	Abgasabsauganlage für jeden Stellplatz:	nein	Funk-/Tele-kommunikationsraum	
Notbeleuchtung		Notstrom:			
Notbeleuchtung	nicht vorhanden	Sicherheitsstromversorgung	nicht vorhanden	Ersatzstromversorgung	nicht vorhanden
Sicherheitsbeleuchtung	nicht vorhanden	Stromquelle		Aufrechterhaltung:	
Teil der Notbeleuchtung	Nein	Ersatzbeleuchtung für		Heizung mit angeschlossen:	
Sicherheitsbeleuchtung für		Sicherheitsbeleuchtung für		Warmwasseraufbereitung mit angeschlossen:	
Ersatzbeleuchtung	nicht vorhanden			Ersatzstromquelle	
Teil der Notbeleuchtung				Anschlusswert	
Ersatzbeleuchtung für				Ort des Anschlusses	
				Standort	
				Notstromaggregat	



2. Notwendige bauliche Maßnahmen

Priorität	Ausführungszeitraum
Sofort	innerhalb 6 Monate
Kurzfristig	innerhalb eines Jahres
Mittelfristig	Einplanung im nächsten Doppelhaushalt
Langfristig	>3 Jahre

Projekt Maßnahme abgeschlossen

Umbau des ehemaligen Betriebshofgebäudes zum
Feuerwehrgartehaus.
Wegen Fahrzeugneuanschaffung!!!

Nr.	Art der Maßnahme	Lage	Problembeschreibung	Menge	EP in €	GP in €	Funktionsbeeinträchtigung der FW / sicherheitsrelevante Mängel	Priorität
1	Unterhaltung	Fahrzeughalle	Sturzhöhe und Torbreite anpassen	1x	7.200,00 €	7.200,00 €	Ja	
2	Unterhaltung	Fahrzeughalle	Erneuerung Sektionaltor 1	1x	8.400,00 €	8.400,00 €	Ja	
3	Unterhaltung	Fahrzeughalle	E-Anlage / Beleuchtung anpassen	1x	4.500,00 €	4.500,00 €	Ja	
4	Unterhaltung	Fahrzeughalle	Erneuerung Fenster und Innentür	1x	2.100,00 €	2.100,00 €	Nein	
5	Investition	Objekt	Installation EMA	1x	4.200,00 €	4.200,00 €	Nein	
6	Unterhaltung	Fahrzeughalle	Erneuerung Sektionaltor 2	1x	6.800,00 €	6.800,00 €	Nein	Kurzfristig
7	Unterhaltung	Fahrzeughalle	Erneuerung Fenster u. Außentür	1x	10.000,00 €	10.000,00 €	Nein	Kurzfristig
8	Investition	Objekt	Gasanschluss herstellen	1x	3.000,00 €	3.000,00 €	Nein	Kurzfristig
9	Unterhaltung	Objekt	Heizungsanlage erneuern	1x	15.000,00 €	15.000,00 €	Nein	Kurzfristig
10	Investition	Objekt	Toiletten und Duschen einbauen	1x	20.000,00 €	20.000,00 €	Nein	Kurzfristig
11	Unterhaltung	Objekt	Aussentreppe erneuern Zugang zum OG herstellen für Wehrleiterbüro / Schulungsraum	1x	16.000,00 €	16.000,00 €	Ja	Mittelfristig
12	Unterhaltung	Objekt	Flachdach zum OG sanieren	1x	12.000,00 €	12.000,00 €	Nein	Kurzfristig
13	Unterhaltung	Objekt	OG für Nutzung als Büro- und Sozialtrakt sanieren Maler / Bodenleger / Trockenbau	1x	22.000,00 €	22.000,00 €	Nein	Mittelfristig
14	Unterhaltung	Fassade	Putz und WDVS Fassade anbringen	1x	25.000,00 €	25.000,00 €	Nein	Langfristig



15	Unterhaltung	Außenanlage	Vorplatz pflastern	200 m²	150,00 €	30.000,00 €	Ja	Langfristig					
16	Investition	Außenanlage	Parkplätze anlegen	4x	5.000,00 €	20.000,00 €	Nein	Langfristig					
17	Investition	Objekt	Erweiterung Feuerwehrrgerätehaus Anbau für zusätzliche Toiletten / Umkleiden	1x	60.000,00 €	60.000,00 €	Ja	Mittelfristig					
						Investition	Unterhaltung	Gesamt					
						Kosten innerhalb eines Jahres					23.000,00 €	43.800,00 €	66.800,00 €
						Kosten im nächsten Doppelhaushalt					60.000,00 €	38.000,00 €	98.000,00 €
						Kosten in mehr als 3 Jahren					20.000,00 €	55.000,00 €	75.000,00 €
						Gesamt Kosten					103.000,00 €	136.800,00 €	239.800,00 €



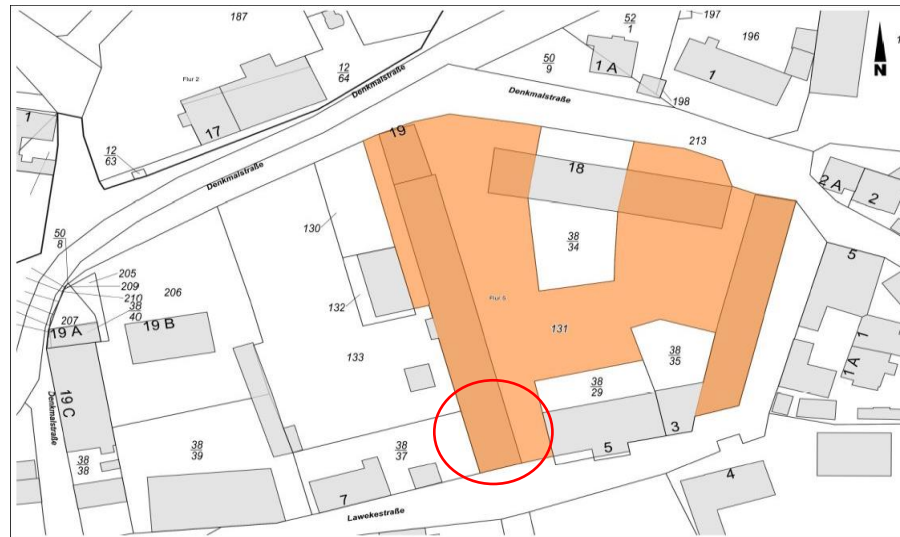
Feuerwehr Hedersleben

Bild des Objekts

Anschrift	:	Lawekestraße 4 06295 Lutherstadt Eisleben, OT Hedersleben
Ansprechpartner	:	Tobias Jäsch
Tel.	:	0171/2046383
Fax	:	/
E-Mail	:	feuerwehr-hedersleben@lutherstadt-eisleben.info
Baujahr	:	/
Objektart	:	Feuerwehr
Gebäudeart	:	Feuerwehrgerätehaus
Grundstücksgröße	:	5997
Brutto-Grundfläche	:	285 m²
Anzahl Geschosse	:	2x
Unterkellerung	:	Nein
Gemarkung	:	152113
Flur	:	5
Flurstück	:	131



Lageplan



Gründungsjahr: 1934

Einsatzfähigkeit: Stand: 31.12.2023
ist eingeschränkt gegeben

Mitglieder: Die aktuellen Zahlen zum Mitgliederbestand sind immer der aktuellen FEU 905 zu entnehmen.

Zusätzl. Infomartionen:



1. Charakterisierung des Gebäudes

Informationen und Angaben zu den Raumflächen

Raumbezeichnung	Zuweisung nach DIN 14092-1	Anzahl der Räumlichkeiten	Standort	Größe in m²	Anzahl max. zul. Personen / Stellplätze	Anmerkung
Fahrzeughalle 1	: Fahrzeughalle (Stellplätze)	1x	EG	45,95		
Fahrzeughalle 2	: Fahrzeughalle (Stellplätze)	1x	EG	50,67		
Fahrzeughalle 3	: Fahrzeughalle (Stellplätze)	1x	EG	45,94		
Umkleiden H/D	: Umkleideraum	1x	EG	37,85		Geschlechter gemischt
Lageraum 1	: allgemeines Lager	1x	EG	4,72		
Besprechungsraum	: Schulungsraum	1x	OG	39,4	24	
Besprechungsraum	: Jugendgruppenraum	1x	OG	26,83	16	mit Teeküche
Büroraum	: Verwaltung/Büroeinheit	1x	OG	26,79		Wehrleiter
Sanitäranlagen Herren	: Sanitärräume: WC-Anlagen, Waschen/Duschen	1x	OG	8,22		Geschlechter getrennt
Sanitäranlagen Frauen	: Sanitärräume: WC-Anlagen, Waschen/Duschen	1x	OG	6,58		Geschlechter getrennt
Sportraum	: Multifunktionsraum	1x	OG	52,54		
Hausanschlussraum	: Flächen für die technische	1x	OG	2,04		Heizung

Zusatzbedarf Räume

Anzahl der Geschosse (Fahrzeughalle):		2	Zum Teil	Barrierefreiheit gegeben	Anmerkung
Kellergeschoss	Nein	Obergeschoss:	Nein	Nein	
Erdgeschoss	Ja	Dachgeschoss:	Nein		
Anzahl der Geschosse (Sozialbereich):		2	Vollständig	Barrierefreiheit gegeben	Anmerkung
Kellergeschoss	Nein	Obergeschoss:	Ja	Nein	
Erdgeschoss	Ja	Dachgeschoss:	Nein		

**Angaben zur Bauweise des Feuerwehrgerätehauses:**

Fahrzeughalle		Sozialbereich	
Bauteil	Konstruktionsart	Bauteil	Konstruktionsart
Dachform:	: Satteldach	Dachform:	: Satteldach
Dachkonstruktion	: Sparrendach	Dachkonstruktion	: Sparrendach
Dacheindeckung	: Dachziegel	Dacheindeckung	: Dachziegel
Decke über EG	: Stahlbeton	Decke über EG	: Stahlbeton
Außenwände	: Mauerwerk	Decke über OG	:
WDVS	: Nein	Außenwände	: Mauerwerk
Gründung	:	WDVS	: Nein
		Gründung:	:

Angaben zum 2. baulichen Rettungsweg:

Kellergeschoss		Obergeschoss:	vorhanden
Erdgeschoss	N. vorh.	Dachgeschoss:	

Angaben zu erforderlichen Flächen der Außenanlagen:

Bezeichnung	Zuweisung nach DIN 14092-1	Anzahl der Flächen / Stellplätze	Standort	Größe in m²	Anmerkung
Vorplatz	Stauraum vor den Toren	2	Gerätehaus		
Parkplatz	Alarmparkplatz	10	Auf dem Amtshof		
Übungsfläche	Übungsfläche	keine			
Waschplatz	Weitere Funktionsflächen in den Außenanlagen	keine			

**Technische Gebäudeausstattung (Haustechnik)**

Technische Anlage	Ausführungsart	Technische Anlage	Ausführungsart	Technische Anlage	Ausführungsart
Heizungsanlage	: Zentral	PV-Anlage	nicht vorhanden	Klimaanlage	: Nein
Wärmeabgabe	: Fußbodenheizung	Größe (kWp)		Klimaanlage	
Sozialtrakt		Speicher			
Wärmeabgabe	: Fußbodenheizung	Leistung des Speichers		Lüftungsanlage	: dezentral
Fahrzeughalle		Smartmeter		Brandschutzklappen	: nein
Heizkessel	: Wärmepumpe			Rauchwärmeabzugsanlage	: ja
Brennstoff	: Luft-Wasser	EMA	: Ja	CO Warnanlage	: nein
Sanitärtechnik WW	: WW dezentral	BMA bzw. BWA	: Nein		
Bei dezentral WW Art:	elektrische Durchlauferhitzer	EMA und BMA kombiniert	: Ja	Brandschutztüren	ja
Bei zentral Größe des WW-Speichers		Rauchmelder	: Ja verbunden mit der BMA		
Thermische Solaranlage	nicht vorhanden	Aufschaltung EMA/BWA	nein	Blitzschutz	: ja
Art		Schließanlage:	Nein		
mit Heizungsunterstützung					

**Feuerwehrspezifische Gebäudeausstattung**

Technische Anlage		Technische Anlage		Technische Anlage	
Bodenbelag	Beschichtung (Kunststoff)	Zugänglichkeit	vorhanden	Funkausrüstung (BOS)	
Fahrzeughalle		Außentür für Hausanschlüsse			
Entwässerung	vorhanden	Stiefelwäsche/ Grobwäsche	vorhanden	Lüftung Waschhalle	
Fahrzeughalle		Drucklifterhaltung	vorhanden	Beleuchtung / Verdunklung	
Ölabscheider	vorhanden	Ladeerhaltung	vorhanden		
Feuerwehrtore	Sektionaltor elektrisch	RED-Box (Anzahl)	ja		
davon mit elek. Antrieb	ja	Abgasabsauganlage	vorhanden		
Druckluftanlage	vorhanden	Abgasabsauganlage für jeden Stellplatz:	ja	Schulungsraum ja	
Wasseranschluss für Löschtankbefüllung	nicht vorhanden			Jugendraum 1x	
				Büroräume 1x	
				Funk-/Tele-kommunikationsraum	
Notbeleuchtung		Notstrom:			
Notbeleuchtung	vorhanden	Sicherheitsstromversorgung	vorhanden	Ersatzstromversorgung	nicht vorhanden
Sicherheitsbeleuchtung	vorhanden	Stromquelle	Einzelbatterien	Aufrechterhaltung:	
Teil der Notbeleuchtung	Ja	Ersatzbeleuchtung für		Heizung mit angeschlossen:	
Sicherheitsbeleuchtung für		Sicherheitsbeleuchtung für		Warmwasseraufbereitung mit angeschlossen:	
Ersatzbeleuchtung	nicht vorhanden			Ersatzstromquelle	
Teil der Notbeleuchtung				Anschlusswert	
Ersatzbeleuchtung für				Ort des Anschlusses	
				Standort	
				Notstromaggregat	



2. Notwendige bauliche Maßnahmen

Priorität	Ausführungszeitraum
Sofort	innerhalb 6 Monate
Kurzfristig	innerhalb eines Jahres
Mittelfristig	Einplanung im nächsten Doppelhaushalt
Langfristig	>3 Jahre

Projekt Maßnahme abgeschlossen

Nr.	Art der Maßnahme	Lage	Problembeschreibung	Menge	EP in €	GP in €	Funktionsbeeinträchtigung der FW / sicherheitsrelevante Mängel	Priorität
1	Unterhaltung	Fahrzeughalle / Sozialtrakt	Malerarbeiten	1x	12.000,00 €	12.000,00 €	nein	Mittelfristig
2	Unterhaltung	Außengelände	Teilerneuerung der Zufahrt zum FW Gebäude aufgrund von mehreren Setzungen der Zufahrtsfläche. Durchführung in Verbindung mit Regenwasseranschluss	200 m²	150,00 €	30.000,00 €	Ja	Kurzfristig
3	Investition	Fahrzeughalle	Installation Abgasabsauganlage	1x	8.000,00 €	8.000,00 €	Ja	Mittelfristig
4	Investition	Objekt	EMA installieren	1x	5.300,00 €	5.300,00 €	Nein	
5	Unterhaltung	Fahrzeughalle	Sanierung Fußboden Stellplatz 2	1x	30.000,00 €	30.000,00 €	Ja	
6	Unterhaltung	Fahrzeughalle	Sektionaltor nach UVV anpassen	1x	3.700,00 €	3.700,00 €	Ja	
7	Unterhaltung	Objekt	Eingangstür erneuert	1x	4.600,00 €	4.600,00 €	Ja	
8	Unterhaltung	Fahrzeughalle	Sanierung Fußboden Stellplatz 3	1x	30.000,00 €	30.000,00 €	Ja	Mittelfristig
9	Unterhaltung	Fahrzeughalle	Malerarbeiten Fahrzeughalle	1x	20.000,00 €	20.000,00 €	Nein	Mittelfristig
10								
11								
						Investition	Unterhaltung	Gesamt
Kosten innerhalb eines Jahres						0,00 €	30.000,00 €	30.000,00 €
Kosten im nächsten Doppelhaushalt						8.000,00 €	62.000,00 €	70.000,00 €
Kosten in mehr als 3 Jahren						0,00 €	- €	0,00 €
Gesamt Kosten						8.000,00 €	92.000,00 €	100.000,00 €



Feuerwehr Volkstedt

Anschrift	:	Schulstraße 6b 06295 Lutherstadt Eisleben, OT Volkstedt
Ansprechpartner	:	Lukas Kettner
Tel.	:	01512 / 7010295
Fax	:	
E-Mail	:	feuerwehr-volkstedt@lutherstadt-eisleben.info
Baujahr	:	2022
Objektart	:	Feuerwehr
Gebäudeart	:	Feuerwehrgerätehaus
Grundstücksgröße	:	1839 m²
Brutto-Grundfläche	:	356 m²
Anzahl Geschosse	:	2x
Unterkellerung	:	Nein
Gemarkung	:	152113
Flur	:	8
Flurstück	:	883

Gründungsjahr:	1910
Einsatzfähigkeit:	Stand: 31.12.2023 ist uneingeschränkt gegeben
Mitglieder:	Die aktuellen Zahlen zum Mitgliederbestand sind immer der aktuellen FEU 905 zu entnehmen.
Zusätzl. Infomartionen:	

Bild des Objekts



Lageplan







1. Charakterisierung des Gebäudes

Informationen und Angaben zu den Raumflächen

Raumbezeichnung	Zuweisung nach DIN 14092-1	Anzahl der Räumlichkeiten	Standort	Größe in m²	Anzahl max. zul. Personen / Stellplätze	Anmerkung
Besprechungsraum	: Schulungsraum	1x	OG	56,31	36	
Besprechungsraum	: Jugendgruppenraum	1x	OG	22,7	14	
Sanitäranlagen Herren	: Sanitärräume: WC-Anlagen, Waschen/Duschen	2x	EG	14,2		Geschlechter getrennt
Sanitäranlagen Damen	: Sanitärräume: WC-Anlagen, Waschen/Duschen	2x	EG	11,83		Geschlechter getrennt
WC Herren	:	1x	OG	4,32		Geschlechter getrennt
WC Damen	:	1x	OG	3,19		Geschlechter getrennt
Küche	: Teeküche	1x	OG	9,92		
Büroraum	: Verwaltung/Büroeinheit	1x	OG	6,9		Wehrleiter
Fahrzeughalle 1	: Fahrzeughalle (Stellplätze)	1x	EG	131,94	2	
Umkleide Männer	: Umkleideraum	1x	EG	39		
Umkleide Frauen	: Umkleideraum	1x	EG	20,2		
Lageraum 1	: allgemeine Werkstatt	1x	EG	23,55		
Lageraum 2	: allgemeines Lager	1x	EG	9,8		
Lageraum 3	: Grobwäsche/ Dekontamination	1x	EG	2		
Lageraum 4	: allgemeines Lager	1x	OG	43,17		Fahrzeughalle OG
Lageraum 5	: Putzmittelraum	1x	OG	1,51		Besenkammer
Hausanschlussraum	: Flächen für die technische Gebäudeausrüstung	1x	EG	9,45		

Zusatzbedarf Räume

Anzahl der Geschosse (Fahrzeughalle):		2	Zum Teil	Barrierefreiheit gegeben	Anmerkung
Kellergeschoss	Nein	Obergeschoss:	Ja	Ja	
Erdgeschoss	Ja	Dachgeschoss:	Nein		
Anzahl der Geschosse (Sozialbereich):		2	Vollständig	Barrierefreiheit gegeben	Anmerkung
Kellergeschoss	Nein	Obergeschoss:	Ja	Ja	
Erdgeschoss	Ja	Dachgeschoss:	Nein		

**Angaben zur Bauweise des Feuerwehrgerätehauses:**

Fahrzeughalle		Sozialbereich	
Bauteil	Konstruktionsart	Bauteil	Konstruktionsart
Dachform:	: Satteldach	Dachform:	: Satteldach
Dachkonstruktion	: Sparrendach	Dachkonstruktion	: Sparrendach
Dacheindeckung	: Blech	Dacheindeckung	: Blech
Decke über EG	: keine	Decke über EG	: Stahlbeton
Außenwände	: Mauerwerk	Decke über OG	: GK-Decke
WDVS	: Nein	Außenwände	: Mauerwerk
Gründung	: Bodenplatte	WDVS	: Nein
		Gründung:	: Bodenplatte

Angaben zum 2. baulichen Rettungsweg:

Kellergeschoss		Obergeschoss:	vorhanden
Erdgeschoss	vorhanden	Dachgeschoss:	

Angaben zu erforderlichen Flächen der Außenanlagen:

Bezeichnung	Zuweisung nach DIN 14092-1	Anzahl der Flächen / Stellplätze	Standort	Größe in m²	Anmerkung
Vorplatz	Stauraum vor den Toren	2	Gerätehaus	356	
Parkplatz	Alarmparkplatz	0	Hinter dem Gerätehaus	- - -	geplant
Übungsfläche	Übungsfläche	keine			
Waschplatz	keine	0			

**Technische Gebäudeausstattung (Haustechnik)**

Technische Anlage	Ausführungsart	Technische Anlage	Ausführungsart	Technische Anlage	Ausführungsart
Heizungsanlage	: Zentral	PV-Anlage	nicht vorhanden	Klimaanlage	: Nein
Wärmeabgabe	: Fußbodenheizung	Größe (kWp)		Klimaanlage	
Sozialtrakt		Speicher			
Wärmeabgabe	: Fußbodenheizung	Leistung des Speichers		Lüftungsanlage	: dezentral
Fahrzeughalle		Smartmeter		Brandschutzklappen	: nein
Heizkessel	: Wärmepumpe			Rauchwärmeabzugsanlage	: nein
Brennstoff	: Luft-Wasser	EMA	: Ja	CO Warnanlage	: nein
Sanitärtechnik WW	: WW dezentral	BMA bzw. BWA	: Nein		
Bei dezentral WW Art:	elektrische Durchlauferhitzer	EMA und BMA kombiniert	: Ja	Brandschutztüren	ja
Bei zentral Größe des WW-Speichers		Rauchmelder	: Ja verbunden mit der BMA	Blitzschutz	: ja
Thermische Solaranlage	nicht vorhanden	Aufschaltung EMA/BWA	nein		
Art		Schließanlage:	Ja mit Schlüsselssystem		
mit Heizungsunterstützung					

**Feuerwehrspezifische Gebäudeausstattung**

Technische Anlage		Technische Anlage		Technische Anlage	
Bodenbelag Fahrzeughalle	Beschichtung (Kunststoff)	Zugänglichkeit Außentür für Hausanschlüsse	vorhanden	Funkausrüstung (BOS)	
Entwässerung Fahrzeughalle	nicht vorhanden	Stiefelwäsche/ Grobwäsche	vorhanden	Lüftung Waschhalle	
Ölabscheider	nicht vorhanden	Druckluftherhaltung	vorhanden	Beleuchtung / Verdunklung Schulungsraum nein Jugendraum Büroräume Funk-/Tele- kommunikationsraum	
Feuerwehrtore	Sektionaltor elektrisch	Ladeerhaltung	vorhanden		
davon mit elek. Antrieb	ja	RED-Box (Anzahl)	ja		
Druckluftanlage	vorhanden	Abgasabsauganlage	vorhanden		
Wasseranschluss für Löschtankbefüllung	nicht vorhanden	Abgasabsauganlage für jeden Stellplatz:	ja		
Notbeleuchtung		Notstrom:			
Notbeleuchtung	vorhanden	Sicherheits- stromversogrung	vorhanden	Ersatzstrom- versorgung	vorhanden
Sicherheits-beleuchtung	vorhanden	Stromquelle	Einzelbatterien	Aufrechterahltung:	nur Teile der E- Anlage
Teil der Notbeleuchtung	Ja	Ersatzbeleuchtung für		Heizung mit angeschlossen:	ja
Sicherheitsbe-leuchtung für		Sicherheitsbe- leuchtung für		Warmwasseraufbereit-ung mit angeschlossen:	nein
Ersatzbeleuchtung	nicht vorhanden			Ersatzstromquelle	Notstromaggregat
Teil der Notbeleuchtung				Anschlusswert	Kraftstromdose 32A
Ersatzbeleuchtung für				Ort des Anschlusses	neben Sektionaltor Stellplatz 1
				Standort	außen
				Notstromaggregat	



2. Notwendige bauliche Maßnahmen

Priorität **Ausführungszeitraum**

Sofort innerhalb 6 Monate

Kurzfristig innerhalb eines Jahres

Mittelfristig Einplanung im nächsten Doppelhaushalt

Langfristig >3 Jahre

Projekt Maßnahme abgeschlossen

Nr.	Art der Maßnahme	Lage	Problembeschreibung	Menge	EP in €	GP in €	Funktionsbeeinträchtigung der FW / sicherheitsrelevante Mängel
1	Investition	Außenanlage	2. BA Parkplätze für die Einsatzkräfte im Alarmfall mit getrennter Zufahrt	1x	150.000,00 €	150.000,00 €	Ja
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
						Investition	Unterhaltung
Kosten innerhalb eines Jahres						0,00 €	- €
Kosten im nächsten Doppelhaushalt						150.000,00 €	- €
Kosten in mehr als 3 Jahren						0,00 €	- €
Gesamt Kosten						150.000,00 €	- €

Priorität
Mittelfristig
Gesamt
0,00 €
150.000,00 €
0,00 €
150.000,00 €