



Beschlussvorlage

Einreicher:	Bürgermeister		
erarbeitet:	Fachbereich 3 Kommunalentwicklung/Bau Ryll, Pia	öffentlich Az.: PR	Vorlagen-Nr.: BV/643/2026 erstellt am: 29.01.2026

Betreff

Umsetzungsbeschluss zur Errichtung der 12. Station des Lutherweges "Freiblick St. Annenkirchplatz" und Sanierung bestehender Treppenanlage - hier 2. BA Treppenanlage

Gremium	Ist-Termin	Zuständigkeit
Stadtentwicklungsausschuss	20.04.2026	Vorberatung
Hauptausschuss	21.04.2026	Vorberatung
Stadtrat	12.05.2026	Entscheidung

Beratungsergebnisse (sofern bereits vorhanden):

Stadtentwicklungsausschuss	
Stadtrat	

Beschlussentwurf:

Der Stadtrat der Lutherstadt Eisleben fasst den Umsetzungsbeschluss zur Errichtung der 12. Station des Lutherweges "Freiblick St. Annenkirchplatz" und Sanierung der bestehenden Treppenanlage- hier 2. BA Treppenanlage

Gesetzliche Grundlagen:

Kommunalverfassungsgesetz LSA vom 17.06.2014 (GVBl. LSA S. 288), zuletzt geändert durch Gesetz vom 26.06.2025 (GVBl. LSA Seite 410)

Darlegung des Sachverhalts / Begründung:

Am 27.10.2020 hat der Hauptausschuss der Lutherstadt Eisleben den Grundsatzbeschluss zur Gestaltung der 12. Station des Lutherweges "Freiblick St. Annenkirchplatz" mit Kirchenvorplatz und Sanierung bestehender Treppenanlage gefasst.

Der Umsetzungsbeschluss zur Errichtung des 1. BA „Freiblick St. Annenkirchplatz“ wurde durch den Stadtrat am 13.12.2022 gefasst. Die Aussichtsplattform wird im Jahr 2026 errichtet und soll zum Tag der Städtebauförderung am 09. Mai 2026 feierlich eröffnet werden.

Die Treppenanlage wurde im Jahr 2017/2018 durch das SG Tiefbau repariert.

Allerdings muss eine Sanierung erfolgen um die Treppe auch zukünftig weiter nutzen zu können.

Auch in Hinblick auf den UNESCO-Welterbestatus der Lutherstadt Eisleben und der Fertigstellung der Sanierung der Kirche St. Annen mit den Mönchzellen sowie die Errichtung der letzten Lutherwegstation, ist nun die Sanierung der Treppenanlage eine dringendere Maßnahme. Damit fände der Lutherweg auch einen Abschluss und wäre vollumfänglich begehbar.

Kosten Sanierung Treppenanlage:

31.130,54 € Planungsleistungen LPH 4-8

178.165,02 € Sanierung Treppenanlage

209.295,56 € Gesamtkosten

Anlagenverzeichnis:

Finanzielle Auswirkungen:

- ja
 nein

Die erforderlichen Mittel sind bei der Mittelbewirtschaftung über das DSK-Treuhandkonto im Programm Lebendige Zentren in den Programmjahren 2020 und 2025 berücksichtigt.

Betroffen ist der/ die:

- Ergebnisplan
 Finanzplan
 Vermögensrechnung

betroffene Produkte: DSK-Treuhandkonten

Kontengruppe: investive Auszahlungen

Jährliche Folgekosten:

- nein
 ja, und zwar Abschreibungen, Unterhaltungsaufwendungen

Fachbereich 3 Kommunalentwicklung/Bau Kassik, Sven 18.03.2026

Fachbereich 2 Finanzen Dominka, Matthias 17.03.2026