



## Niederschrift über die 10. Sitzung des Ortschaftsrates Rothenschirmbach Öffentlicher Teil

---

Die Sitzung fand statt:

Datum: 11.02.2026 Beginn: 19:30 Uhr Ende: 20:30 Uhr	Ortschaftsbüro
---	----------------

### Anwesende Mitglieder:

#### Ortsbürgermeister/in

Dieter Franz Preibisch

#### stellvertretende(r) Vorsitzende(r)

Sandra Kögel

#### stimmberechtigte Mitglieder

Mathias Aschenbrenner

Christian Barth

TOP 2.4 bis 4.1

Teresa Klausning

TOP 2.4 bis 4.1

Marco Naumann

#### Protokollführer

Carola Berger

### Tagesordnung:

TOP 1 Eröffnung der Sitzung

TOP 1.1 Feststellung der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung

TOP 2 öffentlicher Teil der Sitzung

TOP 2.1 Einwohnerfragestunde

TOP 2.2 Protokollkontrolle öffentlicher Teil OR-Rothenschirmbach 11.02.2026

Vorlage: PK/013/2026

TOP 2.3 Informationen

TOP 2.4 Feststellung der Niederschrift öffentlicher Teil vom 29.10.2025

TOP 2.5 Feststellung der Niederschrift öffentlicher Teil vom 03.12.2025

TOP 2.6 Informationen zum Glasfaserausbau in Rothenschirmbach

TOP 2.7 Anfragen

TOP 4 Ende der Sitzung

TOP 4.1 Wiederherstellung der Öffentlichkeit und Bekanntgabe der unter Ausschluss der Öffentlichkeit gefassten Beschlüsse

## **zu 1 Eröffnung der Sitzung**

Herr Preibisch eröffnete die Sitzung und begrüßte die Anwesenden.

### **zu 1.1 Feststellung der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung**

Herr Preibisch stellte fest, dass aktuell die Beschlussfähigkeit noch nicht gegeben ist, aber Herr Barth und Frau Klausing jeden Moment erwartet werden, da sie zu einem Feuerwehreinsatz sind.

## **zu 2 öffentlicher Teil der Sitzung**

### **zu 2.1 Einwohnerfragestunde**

Frau Nickel stellte die Frage, wann der Weg vor der Kita saniert wird, dies sollte doch bis Dezember realisiert werden.

Herr Preibisch sagte, dass für das Vorhaben eine Rückstellung in das Jahr 2026 vorgenommen wurde und die Realisierung der Arbeiten im Frühjahr erfolgt.

Frau Nickel gab noch den Hinweis, dass unmittelbar vor dem Eingang der Kita sich das Pflaster auf dem Fußweg gehoben hat.

Herr Preibisch wird sich das anschauen.

### **Weiterleitung an SG Tiefbau zur Kontrolle**

Frau Lauch sprach an, dass sie noch keine Antwort auf ihre Anfrage zum Einsatz der 10,7 Mill. € erhalten hat.

### **zu 2.2 Protokollkontrolle öffentlicher Teil OR-Rothenschirnbach 11.02.2026 Vorlage: PK/013/2026**

Frau Lauch stellte folgende Fragen:

1. Wie viel Gewerbesteuereinnahmen im Jahr 2024 hat die Lutherstadt Eisleben und wie viel davon entfällt auf Unternehmen aus Rothenschirnbach?

Weiterleitung an FB 2 durch FB 3 (am 09.12.2025)

Antwort FB 2 (am 12.12.2025 - per Mail an alle OR-Mitglieder):

Sehr geehrte Damen und Herren,

die Anfrage von Frau Lauch bezüglich der Gewerbesteuererträge wurde durch den Fachbereich Finanzen beantwortet. Sie erhalten das Antwortschreiben im Anhang mit der Bitte um Kenntnisnahme.



Antwortschreiben Anfrage Frau Lauch\_Ortschaftsräte.pdf

Mit freundlichen Grüßen  
Dominka  
Fachbereichsleiter  
Finanzen

2. Die Stadt erhält 10,7 Mill. €, was ist damit geplant, wie erfolgt die Vergabe?  
Herr Preibisch antwortet, dass vorgesehen ist, eine Prioritätenliste aufzustellen, er könnte sich den kompletten Ausbau der Unteren Dorfstraße sowie die Sanierung der Kindertagesstätte vorstellen.

Weiterleitung an BM-Büro durch FB 3 (am 09.12.2025)

3. Was ist mit der Bauruine auf dem Gewerbegebiet, was unternimmt die Stadt in diesem Fall, was ist in den ursprünglichen Verträgen festgelegt?

Herr Preibisch antwortet, dass das Grundstück seines Wissens überschuldet ist, die Bank hatte bereits vor Jahren eine Zwangsversteigerung angestrebt. Neue Fakten sind dem Ortschaftsrat nicht bekannt.

Weiterleitung an SG Gebäudemanagements durch FB 3 (am 09.12.2025)

**Antwort des SG Gebäudemanagement (am 16.01.2026):**

Das angesprochene Objekt und Grundstück ist im privaten Eigentum. Damit liegt keine Zuständigkeit seitens des Sachgebietes Gebäudemanagement vor.

4. Welche Ideen gibt es für das Gewerbegebiet, um es attraktiver zu machen, z.B. Ladesäulen errichten, Überdachung der Parkplätze und Installation von Photovoltaikanlagen?

Weiterleitung an Wifö - Frau Gantz durch FB 3 (am 09.12.2025)

**Antwort Frau Gantz (am 10.12.2025):**

Sehr geehrte Frau Lauch,

sehr geehrter Herr Ortsbürgermeister,

sehr geehrte Mitglieder des Ortschaftsrates,

herzlichen Dank für die Weiterleitung der Anregung aus der Einwohnerschaft und für das große Interesse an der Weiterentwicklung unseres Gewerbegebietes. Wir freuen uns immer, wenn Bürgerinnen und Bürger Ideen einbringen und damit zeigen, dass ihnen ihr Wohn- und Arbeitsumfeld am Herzen liegt. Die genannten Vorschläge, etwa die Einrichtung von Ladesäulen, die Überdachung von Parkplätzen oder die Installation von Photovoltaikanlagen, sind sehr wertvoll und greifen wichtige Themen der modernen und nachhaltigen Standortentwicklung auf. Solche Hinweise helfen uns, zukünftige Entwicklungen besser zu bedenken und den Bedarf vor Ort genauer einschätzen zu können.

Zum jetzigen Zeitpunkt sind allerdings keine baulichen oder energetischen Maßnahmen im Gewerbegebiet vorgesehen. Das bedeutet, dass wir aktuell weder derartige Projekte planen noch kurzfristig umsetzen können. Gerne nehmen wir die eingebrachten Anregungen dennoch mit auf und behalten sie für unsere weiteren

Überlegungen und künftigen Planungen im Blick. Sobald sich neue Möglichkeiten ergeben oder entsprechende Projekte geprüft werden können, werden wir solche Vorschläge selbstverständlich in die Betrachtung einbeziehen.

Für das Engagement aus der Einwohnerschaft und die Unterstützung durch den Ortschaftsrat bedanken wir uns noch einmal sehr herzlich. Für Rückfragen oder weitere Hinweise stehen wir Ihnen jederzeit gern zur Verfügung.

Da uns leider keine Kontaktinformationen von Frau Lauch vorliegen, möchten wir Sie bitten, diese Rückmeldung im Rahmen Ihrer Möglichkeiten an Sie weiterzugeben.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag

Kathrin Gantz

Stabsstelle Wirtschaft und Sport

5. Gibt es für den Ortsteil ein Hochwasserschutzkonzept?

Weiterleitung an SG Tiefbau durch FB 3 (am 09.12.2025)

Herr Preibisch sagte, dass die Fragen an die Verwaltung zur Beantwortung weitergeleitet werden.

Weiterleitung an BM-Büro und Herrn Kassik (am 08.12.2025)

Herr Preibisch wies darauf hin, dass dieser Punkt noch offen ist und bat die Verwaltung nochmals um Beantwortung.

Herr Preibisch sagte, dass bezüglich der Problematik der Beleuchtung im Bereich Hornburger Straße eine Vor-Ort-Besichtigung durch die Stadtwerke erfolgt ist. Für 2026 sind die Mittel ausgeschöpft. Es wird für 2027 zur Realisierung aufgenommen. Er verwies darauf, dass auch im Bereich Bauernsiedlung Nr. 7 bis Waldweg Nr. 10 die Straßenbeleuchtung nicht ausreichend ist und auch hier eine Änderung erfolgen muss.

Festlegung: Weiterleitung an SG Tiefbau

Weiterleitung an BM-Büro und Herrn Kassik (am 08.12.2025)

Weiterleitung an SG Tiefbau durch FB 3 (am 09.12.2025)

Herr Aschenbrenner teilte mit, dass er bei dem Vor-Ort-Termin anwesend war. Es ist vorgesehen, 2027 die Errichtung teilweise über solarbetriebene Straßenlampen vorzunehmen.

Herr Preibisch informierte, dass die Telekom in Rothenschirnbach mit dem Glasfaserausbau voraussichtlich 2026 beginnen will. Die Finanzierung erfolgt durch die Telekom. Sie möchten das Vorhaben im Ortschaftsrat vorstellen und eine Info-Veranstaltung für die Bürger durchführen.

Festlegung: für nächste Sitzung in Ortschaftsrat einladen

Weiterleitung an BM-Büro und Herrn Kassik (am 08.12.2025)

Weiterleitung an Stadtratsbüro durch FB 3 (09.12.2025)

Tel. Rücksprache zwischen Frau Feuerberg mit Frau Wandke - zurückverwiesen an FB 3 mit Hinweis auf Kontaktaufnahme mit Herrn Preibisch (am 10.12.2025)

Rücksprache am 26.01.2026 zwischen Herrn Preibisch und Frau Feuerberg:  
TOP wird mit aufgenommen, Einladung MA der Telekom ist durch Herrn Preibisch erfolgt.

### **zu 2.3 Informationen**

Herr Preibisch informierte zu folgenden Punkten:

#### - Bewirtschaftung Fischteich

Der Pachtvertrag wurde zum 31.12.2025 vom Angelverein Farnstädt gekündigt. Herr Gonschorek engagiert sich hier sehr, evtl. möchte der Angelverein Bischofrode das Gewässer pachten. Es liegt aber bisher noch kein Antrag vor.

#### - Ausbau Freileitung Netzanbindung 380 kV-Leitung

Am 19.02.2026, 9.00 – 13.00 Uhr findet die Bauanlaufberatung statt. Herr Preibisch wird den Termin wahrnehmen und lädt alle interessierten Ortschaftsratsmitglieder ein.

Herr Naumann fragt, ob es einen aktuellen Trassenplan gibt, den man mal einsehen kann. Herr Preibisch wird dies bei der Beratung erfragen.

#### - Investorengespräch mit Fa. GreenRock

Alle Ratsmitglieder haben die Einladung zum Investorengespräch am 18.02.2026, 17.00 – 19.00 Uhr mit der Fa. GreenRock erhalten.

Herr Naumann teilte mit, dass auch die Bürgerinitiative eine Einladung erhalten hat und Vertreter an der Beratung teilnehmen werden.

#### - Beantragung Mittel für die Vereine

Die notwendigen Anträge sind erfolgt, auf der Liste, welche Herrn Preibisch von der Verwaltung zugeleitet wurde, fehlt der Sportverein Rothenschirmbach.

Herr Naumann sagte, dass der Antrag des Sportvereins schriftlich erfolgt ist.

Herr Preibisch wird bei der Verwaltung nachfragen und die Liste ergänzen lassen.

**Ab TOP 2.4 waren Herr Barth und Frau Klausing anwesend. Damit ist die Beschlussfähigkeit gegeben.**

### **zu 2.4 Feststellung der Niederschrift öffentlicher Teil vom 29.10.2025**

#### **Beschluss-Nr.: ROT10/11/2026**

Zur öffentlichen Niederschrift vom 29.10.2025 gab es keine Ergänzungs- bzw. Änderungsanträge. Die Niederschrift ist damit beschlossen.

<b>SOLL Stimmberechtigte</b>	<b>6</b>
<b>IST Stimmberechtigte</b>	<b>6</b>
<b>Befangen</b>	<b>0</b>
<b>Ja-Stimmen</b>	<b>6</b>
<b>Nein-Stimmen</b>	<b>0</b>
<b>Enthaltungen</b>	<b>0</b>

lt. Antrag beschlossen

## **zu 2.5 Feststellung der Niederschrift öffentlicher Teil vom 03.12.2025**

### **Beschluss-Nr.: ROT10/12/2026**

Zur öffentlichen Niederschrift vom 03.12.2025 gab es keine Ergänzungs- bzw. Änderungsanträge. Die Niederschrift ist damit beschlossen.

<b>SOLL Stimmberechtigte</b>	<b>6</b>
<b>IST Stimmberechtigte</b>	<b>6</b>
<b>Befangen</b>	<b>0</b>
<b>Ja-Stimmen</b>	<b>6</b>
<b>Nein-Stimmen</b>	<b>0</b>
<b>Enthaltungen</b>	<b>0</b>

lt. Antrag beschlossen

## **zu 2.6 Informationen zum Glasfaserausbau in Rothenschirnbach**

Herr Preibisch begrüßt als Vertreterin der Telekom, Frau Pöttsch.

Frau Pöttsch bedankte sich für die Einladung. Sie stellte das Bauvorhaben vor. Der Ausbau erfolgt auf Kosten der Telekom ohne Fördermittel. Die Baupartner sind gebunden. Eine Bürgerinformationsveranstaltung ist für die Ortschaften Osterhausen und Rothenschirnbach gestern erfolgt. Als Ansprech- und Beratungstelle steht vom 06.02. – 13.02.2026 in den Ortsteilen ein Info- Fahrzeug. Als Partner tritt auch die ProConnect Eisleben auf, bei welcher die Anträge gestellt werden können. Sie erläuterte die Bauausführung bis zum Hausanschluss, welcher bei Auftragserteilung an die Telekom sowie Vertragspartner der Telekom kostenfrei sein wird.

Die Ortschaftsratsmitglieder begrüßen das Vorhaben der Telekom zum Glasfaserausbau.

### **zu 2.7 Anfragen**

Herr Preibisch sprach das Problem der Ausspülung im Bereich der alten B 180 gegenüber der Kleingartenanlage und die bereits seit längerem bestehende halbseitige Sperrung der Straße an.  
Wann wird dieser Zustand behoben?

### **Weiterleitung an SG Tiefbau**

gez. Dieter Preibisch  
Ortsbürgermeister

gez. Carola Berger  
Protokollführung